

Утверждено
Постановлением администрации
Майдаковского сельского поселения
№ ____ от _____ 2012 г.

Программа
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Майдаковского сельского поселения
на 2012-2025 годы

Паспорт программы

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Майдаковского сельского поселения на 2012-2025 г.г.
Основания для разработки программы	<ul style="list-style-type: none"> – Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; – Федеральный закон от 30.12.2005 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; – Федеральный закон от 21.07.2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; – Постановление Правительства РФ от 22.08.2005 г. № 533 «Об утверждении Положения о взаимодействии органов государственной власти субъектов РФ, осуществляющих регулирование тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, с органами местного самоуправления, осуществляющих регулирование тарифов и надбавок организаций коммунального комплекса»; – Градостроительный кодекс Российской Федерации; – Генеральный план с. Майдаково Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области; – Устав Майдаковского сельского поселения.
Разработчик программы	ООО «Энергосервисная Компания», г. Иваново.
Исполнители программы	<ul style="list-style-type: none"> - Администрация Майдаковского сельского поселения; - Организации жилищно-коммунального комплекса.
Контроль за реализацией программы	Глава администрации Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области.
Цель программы	Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, обеспечение собственников помещений многоквартирных домов коммунальными услугами нормативного качества, улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения Майдаково.

Задачи программы	1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения. 4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ. 5. Снижение потребления энергетических ресурсов. 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении. 8. Повышение уровня газификации населённых пунктов Майдаковского сельского поселения.
Сроки реализации программы	Начало – 2012 год Окончание – 2025 год
Объемы и источники финансирования	Источники финансирования: - средства федерального бюджета; - средства областного бюджета; - средства местного бюджета; Внебюджетные источники. Всего по годам: 2014г. - 900 тыс.руб.; 2015 г. – 830 тыс.руб.; 2016 г. – 900 тыс.руб.; 2017 г. – 900 тыс.руб.; 2018÷2025г. г. – 6800 тыс.руб.;
Мероприятия программы	1. В сфере теплоснабжения: - реконструкция и модернизация котельных; - установка приборов учета тепловой энергии; - замена теплосетей, отработавших нормативный срок службы. 2. В сфере водоснабжения: - установка блоков обезжелезивания; - промывка и ремонт артезианских скважин; - промывка центрального водопровода; - благоустройство санитарной зоны скважин и ремонт ограждений; - замена (модернизация) трубопроводов, отработавших нормативный срок службы; - мероприятия по уменьшению водопотребления, в т.ч. установка приборов учета 3. В сфере водоотведения: - обследование, изготовление проектно-сметной документации, устройство нитрификации стоков (процесс удаления из сточных вод аммонийного азота) с целью снижения загрязнений в стоках; - капитальный ремонт оборудования; - реконструкция системы электроснабжения; - замена устаревшего оборудования. 4. Повышение уровня газификации населённых пунктов Майдаковского сельского поселения. 5. Утилизация ТБО: - улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения; - стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых и промышленных отходов; - улучшение экологического состояния сельского поселения; - обеспечение надлежащего сбора и утилизации ТБО и ЖБО.

**Программа
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Майдаковского сельского поселения до 2025 года.**

В целях обеспечения потребностей в жилищном и промышленном развитии территории Майдаковского сельского поселения, повышения качества производимых для потребителей оказываемых услуг, улучшения экологической обстановки разработана Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Майдаковского сельского поселения на 2012-2025 годы, которая является основой для подготовки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

1. Цели Программы.

Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, обеспечение собственников помещений многоквартирных домов коммунальными услугами нормативного качества, улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения Майдаково.

2. Задачи Программы по совершенствованию и развитию коммунального комплекса Майдаковского сельского поселения.

1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.
2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.
3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.
4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ.
5. Снижение потребления энергетических ресурсов.
6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.
7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.
8. Повышение уровня газификации населённых пунктов Майдаковского сельского поселения.

3. Краткая характеристика Майдаковского сельского поселения.

3.1. Территориальное расположение.

Сельское поселение расположено в северо-западной части Палехского муниципального района.

В состав Майдаковского сельского поселения входят следующие населенные пункты: села Крутцы, Майдаково, деревни – Еремкино, Зубиха, Конопляново, Ломы, Осиповец, Подлорожново, Погорелка, Теличново, Теплово, Щавьево. Село Майдаково является административным центром Майдаковского сельского поселения. Расстояние по автодороге от села до райцентра Палех – 13 км, до областного центра 72 км.

Населенный пункт расположен в стороне от крупных автомагистралей. Из села ведут автодороги на райцентры Палех и Родники. В 480 м от села протекает река Люлех.

Площадь села в существующих границах – 148 га.

Население 1650 человек (ориентировочно на 06. 2011 г.). По численности населения село относится к группе больших сельских населенных пунктов.

3.2. Климатические и геологические условия. Комплексная оценка территории.

Согласно СНиП23-01-99* «Строительная климатология» Палехский муниципальный район Ивановской области относится к умеренно-континентальному климату:

1. Климатический район II В;
2. Расчетная зимняя температура наружного воздуха -30°C ;
3. Высота снежного покрова в среднем 58 см;
4. Нормативная глубина промерзания грунтов 1,62 м;
5. Ветровой режим: преобладание ветров юго-западного направления.

Территория села имеет, в основном, спокойный рельеф с уклоном в восточном и юго-западном направлениях от центральной части.

По имеющимся геологическим данным (2007 г.) участок отнесен к второй категории сложности инженерно-геологических условий. Грунтами на глубине заложения фундаментов являются пески мелкие и средней крупности и суглинки с линзами песка и включениями гравия. Они имеют достаточную несущую способность. Грунтовые воды встречаются на глубинах 1,1-1,3 м, что соответствует отметкам 105,0-111,9 м. Усредненная глубина промерзания грунтов 1,6-1,8 м.

В отдельных местах встречаются участки, не благоприятные для строительства – заболоченные или потенциально подтопляемые (с «верховодкой»), участки с крутым рельефом.

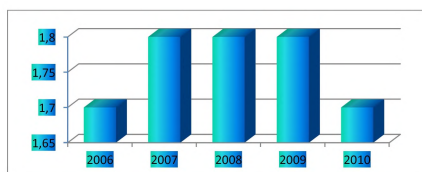
Территориями особого градостроительного режима являются санитарно защищенные зоны (ССЗ) производственных объектов. Водоохранная зона реки Люлех (ВЗ) составляет 200 м и находится за чертой населенного пункта.

Территориями, не подлежащими застройке, являются охранные зоны ЛЭП (10 кВ) и зоны санитарной охраны артскважин.

3.3. Население:

3.3.1. Анализ численности населения Майдаковского сельского поселения за предшествующие годы.

Год	2006	2007	2008	2009	2010
Численность населения (тыс. чел.)	1,7	1,8	1,8	1,8	1,7



Численность населения Майдаковского сельского поселения на 01.01.2011 не изменилась по сравнению с уровнем 2006 года и составила 1,7 тыс. человек.

Решающим фактором увеличения численности населения Майдаковского сельского поселения, по прежнему является миграционный прирост.

3.3.2. Прогнозный анализ численности населения муниципального образования на 2011 - 2025 гг.

Показатели	Ед. изм.	Фактическое значение					Прогнозное значение														
		2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Численность населения	тыс.чел.	1,7	1,8	1,8	1,8	1,7	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
Число родившихся	чел.	15	16	20	22	15	15	15	15	15	15	15	17	17	17	17	20	20	20	20	20
Число умерших	чел.	31	31	42	30	42	25	30	30	30	30	28	28	28	28	27	27	25	25	25	25
Естественный прирост, убыль населения	чел.	-16	-15	-22	-14	-27	-10	-15	-15	-15	-15	-13	-11	-11	-11	-10	-7	-5	-5	-5	-5
Число прибывших в город	чел.	48	31	22	51	34	18	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34
Число выбывших из города	чел.	35	25	20	23	22	22	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Миграционный прирост, убыль населения	чел.	+13	+3	+2	+28	+12	-4	+5	+5	+5	+5	+5	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6

4. Производственные предприятия и объекты.

Основное действующее производственное предприятие находится на прилегающей территории в 190 м на юго-запад от границы села. Это Майдаковский литейно-механический завод, который всегда был здесь градообразующим предприятием. На территории завода расположены два основных производственных корпуса, а также вспомогательные здания и сооружения. Это производственные участки, открытые склады, гаражи и другие. Сохранилась инженерная инфраструктура, в том числе своя котельная, переведенная на газ. Некоторые сооружения (склады, мазутахранилище, склад ГСМ) – не действующие. Восточнее территории предприятия находятся собственные очистные сооружения.

На территории села, севернее улицы Заводская, находится производственно-коммунальная территория. Здесь расположена отдельностоящая котельная, которая работает на угле. Котельная имеет моральный и физический износ оборудования. Есть слесарная мастерская, гаражи, остались здания ранее действовавших хлебозавода и завода по производству сыра.

5. Жилищно-коммунальное хозяйство Майдаковского сельского поселения.

5.1. Характеристика жилищного фонда муниципального образования в 2008-2010 гг.

№ п/п	Показатели	Ед. изм	2008 г.	2009 г.	2010 г.	Темп роста, 2010/ 2008 гг., %
1	Общая площадь жилищного фонда, в т.ч.	тыс. м²	66,87	66,87	66,87	100
	Частный		62,76	63,02	63,56	101,3
	Государственный		-	-	-	-
	Муниципальный		4,11	3,85	3,31	80,5
	Другой		-	-	-	-
2	Удельный вес муниципального жилищного фонда в общей площади жилищного фонда города	%	6,1	5,8	4,9	80,3
3	Площадь ветхого и аварийного жилищного фонда	тыс. м²	-	-	-	-
4	Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общей площади жилищного фонда города	%				
	Процент износа жилищного фонда, в т.ч.:					
	до 35 %	тыс. м²	10,03	10,03	10,03	100
	от 35 до 50%	тыс. м²	46,81	46,81	46,81	100
	от 51 до 65%	тыс. м²	6,68	6,68	6,68	100
	свыше 65%	тыс. м²	3,35	3,35	3,35	100
5	Благоустройство жилищного фонда. Удельный вес площади, оборудованной:					
	Водопроводом	%	55	55	55	100
	Канализацией	%	55	55	55	100
	центральным отоплением	%	20	20	20	100
	горячим водоснабжением	%	-	-	-	-
	Газом (природным)	%	-	-	3	-
	напольными электроплитами	%	10	10	10	100

5.2. Проблемы функционирования, характеристика и анализ существующей системы коммунальной инфраструктуры.

Коммунальная инфраструктура развита неравномерно, более - в северной части села, где есть общественные здания и многоквартирная застройка. Система коммунальной инфраструктуры на территории населенного пункта имеет перспективу дальнейшего развития.

Сегодняшнее состояние систем энергоснабжения коммунальной энергетики можно определить как критическое, постепенно переходящее к уровню бедствия.

В настоящий момент существует достаточное количество законодательных и нормативных документов, принятых на разных уровнях которые имеют цель организовать, регламентировать и управлять энергообеспечением ЖКС. Кроме того, разработано множество технических предложений, направленных на получение качественного энергообеспечения ЖКС. Известны и механизмы финансирования и привлечения средств для совершенствования этого процесса ЖКС.

Анализ вопросов эксплуатации коммунальной энергетики за последние годы позволил сформулировать основные проблемы и, исходя из вариантов их решения, наметить пути выхода из кризисного состояния в этой важной энергетической отрасли.

5.2.1. Проблемы функционирования котельных.

Изношенность оборудования котельных. Многие котельные оснащены устаревшим оборудованием и отслужившими свой срок котлами. В связи с отсутствием средств в котельных проводятся, в основном, только профилактические ремонтные работы. Котельные работают в неэкономичном режиме с высокими удельными расходами топлива.

Отсутствие и несоответствие НТД приборного учета потребления топлива и отпуска тепловой энергии на части котельных. Необходимо привести их в соответствие с ГОСТ. Потребителям, в том числе и бюджетным, выставляются счета по расчетным, а не по фактическим объемам потребления тепловой энергии.

Сокращение отопительного сезона и несоблюдение температурного графика приводит к перерасходам теплоты при температурах наружного воздуха выше расчетных, соответствующих излому температурного графика и недостаточным расходам теплоты при температурах наружного воздуха ниже расчетных.

Нехватка и недостаточная квалификация персонала котельных.

Недостаточный контроль за тарифами на тепловую энергию. Предварительный анализ тарифов на тепловую энергию показывает, что при одинаковой стоимости топлива тарифы на тепло различаются в 1,5 раза. Существенно различаются составляющие себестоимости кроме топливных.

Высокая стоимость тепловой энергии. Неэффективное использование тепловой энергии у потребителей, значительные потери в тепловых сетях, неэффективная работа котельных, объем поставок тепла от которых определен расчетным путем и при отсутствии адекватной экспертизы тарифов приводит к выставлению счетов за теплоснабжение на очень завышенные суммы, что при ограниченности финансовых возможностей потребителей порождает стремительный рост задолженности.

5.2.2. Проблемы функционирования тепловых сетей.

Высокая степень износа тепловых сетей (низкая их надежность). Более 50% тепловых сетей отработали свой срок службы и относятся к категории изношенных. Высокая повреждаемость тепловых сетей приводит к еще более быстрому их износу. Отсутствие средств на ремонт и перекладку ухудшает их состояние. Действительные потери тепла и воды неизвестны, т.к. испытания сетей не проводятся в полной мере.

При капитальных ремонтах распределительных тепловых сетей не выполняются требования НТД (нормативно-технических документов) в части монтажа трубопроводов,

антикоррозийной защиты, тепловой изоляции, ремонта строительной части теплотрасс, гидравлического испытания и др.

Нарушение тепловой изоляции тепловых сетей и потери тепла через изоляцию. В качестве теплоизоляции используется минеральная вата. Часто трассы занесены землей и песком. Тепловые испытания не проводятся, а там где они были проведены (исключительные случаи), коэффициент превышения тепловых потерь составил около 183%.

Минеральная вата, используемая в качестве навесной теплоизоляции, через 2-3 года теряет свои свойства даже при отсутствии утечек, вызывая тем самым повышенные потери тепла при транспорте теплоносителя.

Имеется опыт укладки предизолированных труб и необходимы законодательные меры, не позволяющие применять не современные типы изоляций. При проведении ремонтных работ необходимо применять современные антикоррозийные покрытия.

Применяемый в настоящее время расчетный метод определения полезного отпуска тепловой энергии и теплоносителя потребителям, не имеющим приборов учета, недостоверен и не соответствует требованиям действующих нормативно-технических документов.

Нарушение гидравлических режимов тепловых сетей. В поселковых тепловых сетях в основном не проводятся гидравлические испытания сетей, их промывка, наладка гидравлического режима. Проведение гидравлической промывки тепловых сетей, промывка внутренних систем отопления зданий химическими реагентами, установка ограничительных устройств на ответвлениях от главных магистралей, установка ограничительных устройств, где это необходимо, гидравлическая балансировка стояков систем отопления зданий позволит снизить потребность в тепловой энергии на 10-15%, повысит надежность теплоснабжения потребителей.

5.2.3. Проблемы функционирования электрических сетей.

Изношенность оборудования.

Недостаточное оснащение электрических сетей современными приборами учета и контроля электроэнергии для повышения эффективности управления и обслуживания.

Невозможность сведения балансов энергопотребления по отходящим фидерам и многоквартирным домам из-за недостатков существующей системы учета; как следствие, крайняя затруднительность при отыскании очагов неоплаты и хищений.

В последние годы наблюдается заметное увеличение числа мощных электроприборов у населения, что значительно увеличивает нагрузку на электрические сети, которые проектировались и строились в расчете на гораздо меньшие мощности. В результате этого возникает необходимость реконструкции некоторых участков распределительных электрических сетей с целью повышения их пропускной способности.

5.2.4. Проблемы газоснабжения жилищно-коммунального хозяйства.

Низкий технический уровень применяемого газоиспользующего оборудования и технологий, не позволяющий эффективно использовать газ.

Слабая оснащенность газоиспользующего оборудования, особенно технологического, устройствами утилизации тепла продуктов сгорания газа, системами автоматизации процессов горения, приборами контроля качества сжигания газа, современными газогорелочными устройствами, приборами учета расхода газа, отсутствие или низкий уровень проведения режимно-наладочных работ.

С целью повышения эффективности газоиспользования в хозяйстве Майдаковского сельского поселения необходимо, в первую очередь:

- внедрять при замене отслуживших нормативный срок стальных газопроводов полимерные технологии;
- использовать вместо традиционных задвижек шаровые краны;

- предусмотреть установку на отводах от распределительных газопроводов запорно-регулирующих устройств, позволяющих ограничивать потребителей неплательщиков;
- организовать службу по диагностике систем газоснабжения;
- осуществить включение инвестиционной составляющей в тариф на транспортировку газа.

5.2.5. Проблемы водоснабжения.

Фактическое удельное потребление воды в расчете на одного жителя превышает, по отношению к установленным нормам, в 1,5-2 раза. Поэтому эффективность в энергосберегающих мероприятиях водоснабжения населения очевидна.

К основным проблемам водоснабжения жилого фонда можно отнести следующие:

- Предприятия муниципальной сферы не имеют ни ощутимых стимулов, ни финансовых возможностей по замене в необходимых объемах устаревшего оборудования, изношенных основных фондов системы водоснабжения и канализации. Существующий механизм стимулирования и финансирования инновационных процессов в ЖКХ, в том числе возврата кредитов, несовершенен.
- Ценовые соотношения между стоимостью энергосберегающего оборудования и тарифами на энергоносители приводит к резкому снижению энергоэффективности энергосберегающих технологий.
- Отсутствие приборного учета и регулирования потребления холодной и горячей воды.
- Отсутствие оптимизации режимов работы системы водоснабжения на базе автоматизированного управления и регулирования приводов насосных агрегатов частотным методом и запорной арматуры приводит к перерасходу энергоресурсов.
- Не используются новые методы замены и очистки от отложений инженерных коммуникаций.

5.3. Анализ системы теплоснабжения.

Теплоснабжение общественных зданий и жилых домов в северной части села (ул. Заводская и Северная) осуществляется от существующей котельной. Котельная находится в аренде ООО «Палехская сбытовая компания». Тепловые сети наземные и подземные. Котельная работает на угле и мазуте, имеет моральный и физический износ оборудования. Теплоснабжение двухэтажных жилых домов в юго-западной части села (квартал «Дружба») сейчас осуществляется также от этой котельной по подземной теплотрассе. В процессе газификации села, будет целесообразным для этого квартала построить новую модульную газовую котельную. Жилые дома частной застройки по ул. Комсомольская газифицированы и отапливаются индивидуальными газовыми котлами. В остальных жилых домах частной застройки – печное отопление на дровах или водяные котлы на угле. Для приготовления пищи используется сжиженный газ в баллонах.

Описание существующей системы теплоснабжения.

- Температурный график работы котельных 95/70 °С;
- Температура наружного воздуха, расчетная для отопления и вентиляции – 30°С;
- Средняя температура наружного воздуха за отопительный сезон - 3,9°С;
- Средняя месячная температура наружного воздуха:
 Январь: -11,9 °С; Февраль: -10,9 °С; Март: -5,1 °С; Апрель: +4,1 °С;
 Май: +11,4 °С; Июнь: +15,8 °С; Июль: +17,6 °С; Август: +15,8 °С;
 Сентябрь: +10,1 °С; Октябрь: +3,5 °С; Ноябрь: -3,1 °С; Декабрь: -8,1 °С;
- Продолжительность отопительного периода 219 сут.;
- Расчетная для данной местности скорость ветра в отопительный период 4,2 м/с;
- Температура воды на источнике водоснабжения: зима +5 °С, весне-осенний период +10 °С, лето +15 °С.
- Схема теплоснабжения объектов ЖКХ - закрытая;
- Способ прокладки тепловых сетей: канальная, бесканальная, надземная;
- Теплоизоляционный материал - минеральная вата;
- Электропотребляющего оборудования, участвующего в передаче теплоносителя, находящегося на балансе ООО «Палехская сбытовая компания» не имеется;

Характеристика вспомогательного оборудования установленного в котельной.

№ п/п	Наименование оборудования	Тип	Кол-во, шт.	Основные характеристики
Котельная с. Майдаково:				
1	Сетевые насосы	К80-50-50	2	G=50 м³/ч, H=50 м.в.с., N=15 кВт
2	Сетевые насосы	К 100-65-250	2	G= 100 м³/ч, H=80 м.в.с., N=45 кВт
3	Дымососы	ДН-3,5М	5	G=1200 м³/ч, H=800 мм.в.с., N=3,0 кВт, n=1500 об/мин
4	Дутьевой вентилятор	ВЦ 14-46-3,15	4	G=3100 м³/ч, H=810 мм.в.с. N=2,2 кВт, n=1500 об/мин
5	Насос мазутный	НМШ 5-25-4/0,4	2	G=4 м³/ч, H=40 м.в.с., N=1,5 кВт
6	Насос мазутный перекачивающий	НМШ 32-10-18/10	1	G=18 м³/ч, H=100 м.в.с., N=7,5 кВт
7	Насос циркуляционный	К 20/30	1	G=20 м³/ч, H=30 м.в.с., N=4,0 кВт
8	Насос циркуляционный	К80-65-160	1	G=50 м³/ч, H=80 м.в.с.
9	Эл. дв. форсунок БП 001	-	3	N=1,5 кВт

Характеристика основного оборудования котельной.

№ п/п	Наименование котельной	Марка котла	Режим работы	Вид топлива	КПД брутто, %	Удельный расход топлива (по режимным картам), кг у.т/Гкал	Количество растопок котлоагрегата*		Режим работы котлоагрегатов, ч.			Фактическая (располагаемая) мощность, Гкал/ч
							при простое до 12 ч.	при простое свыше 12 ч.	в работе	в ремонте	в резерве	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Котельная с. Майдаково	«Е-1/9» уст. №1	водогр.	уголь	53,6	266,50	0	0	0	0	8784	0,26
		«Е-1/9М» уст. №2	водогр.	мазут	75,3	189,70	0	0	0	0	8784	0,32
		«КВ-1,6» уст. №3	водогр.	мазут	78,2	182,70	0	1	5256	0	3528	0,62
		«КВ-1,6» уст. №4	водогр.	мазут	77,6	184,10	0	2	4585	0	4199	0,6
		«КВ-1,6» уст. №5**	водогр.	мазут	91,0	157,00	0	8	2488	0	6296	1,4
Итого		5 котлов					0	11	12329	0	31591	3,2

Характеристика тепловых сетей.

№ п/п	Расчетный участок	D _{прям} , мм	L _{прям} , м	D _{обр.} , мм	L _{обр.} , м	Теплоизо- ляционный материал	Тип прокладки	Год прокладки	Средняя глубина заложения до оси трубопроводов на участке, м	Темпера- турный график °C	Поправочный коэффициент к нормам тепловых потерь, K
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	с. Майдаково	133	70	133	70	минвата	надземная	До 1989г.	-	95/70°C	1,0
2		159	190	159	190		канальная				
3		133	25	133	25						
4		108	1133	108	1133						
5		76	924	76	924						
6		57	413	57	413						

№ п/п	Расчетный участок	D _{прям} , мм	L _{прям} , м	D _{обр} , мм	L _{обр} , м	Теплоизо- ляционный материал	Тип прокладки	Год прокладки	Средняя глубина заложения до оси трубопроводов на участке, м	Темпера- турный график °С	Поправочный коэффициент к нормам тепловых потерь, К
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7		48	336	48	336		надземная бесканальная	с 2004г.	-	1,2	
8		108	30	108	30						
9		108	800	108	800						
	Итого		3921		3921						

Общая характеристика систем транспорта и распределения тепловой энергии (тепловых сетей).

Наименование системы теплоснабжения, населенного пункта			Тип теплоносителя, его параметры	Протяженность трубопроводов в одноструйном исчислении, м				Средний (по материальной характеристике) наружный диаметр трубопроводов, м				Объем трубопроводов тепловых сетей, м ³								Количество насосных станций в эксплуатационной ответственности, шт.				Количество ЦТП в эксплуатационной ответственности, шт.							
Наименование предприятия (филиала ЭСО), эксплуатирующего тепловые сети				предшественный базовому периоду				предшественный базовому периоду				отопительный период		летний период		отопительный период		летний период		отопительный период		летний период		предшественный базовому периоду		базовый период		утвержденный период		период регулирования	
				базовый период				утвержденный период				отопительный период		летний период		отопительный период		летний период		отопительный период		летний период		базовый период		утвержденный период		период регулирования			
				утвержденный период				период регулирования				отопительный период		летний период		отопительный период		летний период		отопительный период		летний период		период регулирования		базовый период		утвержденный период		период регулирования	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27					
д. Майдаково			вода	7842	7842	7842	7842	0,0930	0,0930	0,0930	0,0930	49,04	0	49,04	0	49,04	0	49,26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Структура отпуска, потребления тепловой энергии

Наименование поселенного пункта	Наименование системы теплоснабжения	Тип системы теплоснабжения	Тип теплопо- сителя, его параметры	Отпуск тепловой энергии в сеть, тыс. Гкал						Отпуск тепловой энергии из сети (потребителям), тыс. Гкал					
				от собственных источников			от других производителей и смежных сетей			от собственных источников			от других производителей и смежных сетей		
				Факт 2010 года	План 2011 года	План 2012 года	базовый период	утвержденный период	период регулирования	Факт 2010 года	План 2011 года	План 2012 года	базовый период	утвержденный период	период регулирования
	Котельная ООО «Палехская сбытовая компания» (аренда) (отопление)	закрытая	Горячая вода, 95/70 °С	7,799	7,62	7,682	-	-	-	5,963	6,108	6,108	-	-	-
Итого	Котельная ООО «Палехская сбытовая компания» (аренда)			7,799	7,62	7,682	-	-	-	5,963	6,108	6,108	-	-	-

Реестр отпуска и реализации тепловой энергии по заключенным договорам (Гкал)

№ п/п	Наименование	2010 г факт			2011 г. по утвержденной производственной программе			2012 г. (проект предприятия)		
		Отопление	ГВС	Итого	Отопление	ГВС	Итого	Отопление	ГВС	Итого
1	2	3	4	5	3	4	5	3	4	5
1	Отпущено всего, Гкал	7991,7	-	-	7802	-	-	7846	-	-
2	Потери	1837,31	-	-	1512	-	-	1574	-	-
3	Полезный отпуск, всего	5962,6	-	-	6108	-	-	6108	-	-
4	Бюджет. предприятия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Муниципальный жилой фонд	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Открытые акцион. общества	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Муниципальные предприятия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Предприниматели	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Гаражные кооперативы, гаражи	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Обществ. религиоз. организ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Госпредприятия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Предпр., финансир. областным бюдж.	85,8	-	-	87,9	-	-	87,9	-	-
9	Предпр., финан. муниципальным бюджетом	1029,9	-	-	1040,9	-	-	1040,9	-	-
10	Население	925,9	-	-	951	-	-	951	-	-
11	Жилые дома в управляющей компании	3885,9	-	-	3994,6	-	-	3994,6	-	-
12	Общества с огранич. ответств.:	35,1	-	-	33,6	-	-	33,6	-	-
13	Собственные нужды предприятия	191,8	-	-	182	-	-	164	-	-

Анализ сметы затрат на услуги теплоснабжения за 2010-2012 гг.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	2010 г.	2011 г.	2012 г.	Рост, %			Доля в структуре себестоимости, %		
			факт	утвержд. тариф	проект предприятия	2011/2010гг.	2012/2011 гг.	2012/2010 гг.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Топливо	тыс. руб.	12360,92	12915,60	14980,98	104,49%	115,99%	121,20%	72,01%	68,02%	65,59%
2	Электроэнергия	тыс. руб.	1379,89	1940,66	2397,97	140,64%	123,56%	173,78%	8,04%	10,22%	10,50%
3	Холодная вода	тыс. руб.	54,04	38,17	41,65	70,63%	109,13%	77,08%	0,31%	0,20%	0,18%
4	Канализация	тыс. руб.	9,20	6,94	7,64	75,39%	110,14%	83,03%	0,05%	0,04%	0,03%
5	Вспомогательные материалы	тыс. руб.	152,75	364,01	460,53	238,31%	126,52%	301,50%	0,89%	1,92%	2,02%
6	Услуги производственного характера	тыс. руб.	93,50	578,91	350,00	619,15%	60,46%	374,33%	0,54%	3,05%	1,53%
7	Фонд оплаты труда основных рабочих	тыс. руб.	1254,47	1222,64	1745,27	97,46%	142,75%	139,12%	7,31%	6,44%	7,64%
8	Отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	175,93	415,70	593,39	236,29%	142,75%	337,29%	1,02%	2,19%	2,60%
9	Цеховые расходы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Арендные платежи	тыс. руб.	88,79	57,58	88,79	64,84%	154,22%	100,00%	0,52%	0,30%	0,39%
12	Прочие расходы, всего	тыс. руб.	106,38	568,72	598,00	534,60%	105,15%	562,12%	0,62%	3,00%	2,62%
	Транспортные расходы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Налоги	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Услуги вневедомственной охраны	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Подготовка кадров	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Связь	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Оплата льготного проезда работников	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	2010 г.	2011 г.	2012 г.	Рост, %			Доля в структуре себестоимости, %		
			факт	утвержд. тариф	проект предприятия	2011/2010гг.	2012/2011 гг.	2012/2010 гг.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Охрана труда и ТБ	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Прочие	тыс. руб.	106,38	568,72	598,00	534,61%	105,15%	562,13%	0,62%	3,00%	2,62%
13	Всего прямых затрат	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Общезаявительные расходы	тыс. руб.	1488,535	879,6	1577,102	59,09%	179,30%	105,95%	8,67%	4,63%	6,90%
15	Итого полная себестоимость	тыс. руб.	17164,41	18988,51	22841,33	110,63%	120,29%	133,07%	100,00%	100,00%	100,00%
	Необоснован. расходы пред. периода	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	Прибыль	тыс. руб.	260,8	1420,64	380,00	544,72%	26,75%	145,71%	-	-	-
	Рентабельность	%	1,52%	7,48%	1,66%	492,40%	22,24%	109,49%	-	-	-
18	ИТОГО затраты	тыс. руб.	17425,21	20409,15	23221,33	117,12%	113,78%	133,26%	-	-	-
	Себестоимость 1 Гкал	руб./Гкал	2878,68	3108,79	3739,58	107,99%	120,29%	129,91%	-	-	-
19	Тариф на отпуск 1 Гкал	руб./Гкал	3341,38	3341,38	3801,79	100,00%	113,78%	113,78%	-	-	-

Расчет тарифа на тепловую энергию для потребителей ООО «Палехская сбытовая компания» приведен в Приложении №1.

5.4. Анализ системы водоснабжения.

ООО «Палехские водопроводно-канализационные сети» передано имущество в аренду по конкурсу, которое используется в соответствии с его назначением по водоснабжению населенных пунктов Майдаковского сельского поселения и водоотведению стоков.

Сложившаяся в последнее время ситуация в сфере жилищно-коммунального комплекса привела к нарушению норм по качественному предоставлению услуг. За последние годы в результате недофинансирования практически не обновлялся основной фонд ЖКХ. Ремонтные работы проводились в самом минимальном объеме, не обеспечивающем компенсацию физического износа оборудования и коммуникаций.

Вследствие этого, потери ресурсов при производстве и транспортировке превышают нормативные. Справиться со сложившейся ситуацией в отрасли предприятия ЖКХ без дополнительной финансовой поддержки не имеют возможности, так как финансовые потоки предприятия формируются от оказанных жилищно-коммунальных услуг потребителям, которые в свою очередь не в полной мере покрывают затраты по оказанию услуг.

Физический износ и устаревшие технологии приводят к высоким издержкам производства, которые влияют на рост стоимости оказываемых услуг. Исправить сложившуюся ситуацию в ЖКХ возможно только за счет целенаправленных программ.

Система водоснабжения Майдаковского сельского поселения обеспечивает хозяйственно-питьевое, противопожарное водоснабжение жилых и общественных зданий, поливочные нужды населения.

Источником водоснабжения сельского поселения являются подземные артезианские воды водоносных горизонтов и комплексов. Забор воды осуществляется из действующих артезианских скважин.

Подземная вода из скважин глубинным насосом ЭЦВ подается по напорным трубопроводам в водонапорные башни «Рожновского» ВБР, из которых под напором створа башни поступают в распределительную водопроводную сеть.

Скважины в сельских поселениях (за исключением новой в скважины с. Майдаково) бурились в 60-80-е годы и предназначались в основном для водоснабжения животноводческих ферм колхозов и совхозов. В настоящее время основным потребителем воды является население сельских поселений. Водопотребление поселений значительно ниже проектного дебита скважин. Для снижения потерь воды ООО «Палехские ВКС» производило замену насосов на насосы меньшей мощности.

Ни одна из действующих скважин не оборудована узлами учета воды и системами автоматики. Насосы включаются и отключаются вручную работниками ООО «Палехские ВКС». В результате несвоевременного отключения, а также в зимнее время в целях предотвращения замерзания воды в башнях, практически все башни работают на перелив. На некоторых скважинах опорные стволы водонапорных башен прохудились в результате коррозии, поэтому из башен происходит непрерывная утечка воды. Насосы скважин, подающих воду в водонапорные башни, работают постоянно без отключений, что приводит к высоким расходам электроэнергии и сверхнормативным потерям воды.

Водоснабжение села Майдаково осуществляется от трех артезианских скважин. Две расположены у северной границы села, в районе улицы Заводская. Введены в 80-90-х годах, имеют глубину 45 и 60 м, дебит составляет 24 и 12 м³/час. Они обеспечивают водой жилые многоквартирные дома и котельную, а также школу, детсад, клуб, и другие общественные здания. Водонапорная башня находится у котельной. Эти скважины и водонапорная башня принадлежат заводу. Третья скважина расположена у южной границы села, в районе улицы Комсомольская. Ее дебит менее 10 м³/час. Водонапорная башня находится у стадиона. Здесь к водопроводу подключены многие частные дома индивидуальной жилой застройки. Водопровод также ведет к жилой застройке квартала «Дружба». Водопроводные сети объединены. Общего дебита не хватает. Зона санитарной охраны третьей артезианской скважины оборудована, двух других – частично. Водонапорные башни и сети водоснабжения имеют фактический износ 70%. В

частном секторе на водопроводе стоят уличные водоразборные колонки. Где их нет, население пользуется водой из шахтных колодцев (общих и индивидуальных). В некоторых огородах есть индивидуальные скважины.

**Справка о численности населения, пользующегося услугой водоснабжения
Майдаковского сельского поселения.**

Наименование артскважины	Численность населения
Артскважина с. Майдаково	1420
Артскважина д. Теплово	104
Артскважина д. Морозиха	19
Артскважина д. Крутцы	40
Артскважина д. Щавьево	24
Артскважина д. Конопляново	72

Технические характеристики артезианских скважин.

	с. Майдаково	д. Щавьево	д. Конопляново	с. Крутцы	д. Осиновец
Марка насоса	ЭЦВ 4-10-85	ЭЦВ 4-2,5-65	ЭЦВ 4-2,5-65	ЭЦВ 4-2,5-65	ЭЦВ 4-2,5-65
Год бурения скважины	2002	-	2002	1988	1965
Мощность двигателя, кВт	5,5	1,1	1,1	1,1	1,1

Характеристика водопроводной сети муниципального образования

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.	Темп роста, 2010/2009 гг., %
1	Одиночное протяжение водопроводов	км	14,7	14,7	-
2	в т.ч. нуждающихся в замене	км	5	5	-
3	Доля сетей, нуждающихся в замене, в одиночном протяжении водопроводов	%	-	-	-
4	Одиночное протяжение уличной водопроводной сети на конец года	км	-	-	-
5	в т.ч. нуждающейся в замене	км	-	-	-
6	Доля сетей, нуждающихся в замене, в одиночном протяжении уличной водопроводной сети	%	-	-	-
7	Одиночное протяжение внутриквартальной и внутридворовой водопроводной сети	км	-	-	-
8	в т.ч. нуждающейся в замене	км	-	-	-
9	Доля сетей, нуждающихся в замене, внутриквартальной и внутридворовой водопроводной сети	%	-	-	-
10	Общая протяженность водопроводной сети	км	14,7	14,7	-

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.	Темп роста, 2010/2009 гг., %
11	в т.ч. нуждающейся в замене	км	5	5	-
12	Доля сетей, нуждающихся в замене, в общей протяженности водопроводной сети	%	30	30	-

Состояние основных фондов

Группы основных средств	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Уд. вес, %	Износ		Остаточная стоимость, тыс. руб.	Полностью амортизировано (изношено), тыс. руб.	% к балансовой стоимости
			тыс. руб.	%			
2009 год							
Водоснабжение	7028,6	100	-	-	-	-	-
Здания	-	-	-	-	-	-	-
Водозаборные сооружения	1440,2	20	1167,9	81	272,3	0	-
Водопроводные сети	5588,4	80	4384,1	78	1204,3	0	-
Передаточные устройства	-	-	-	-	-	-	-
Машины и оборудование	-	-	-	-	-	-	-

Основные показатели системы водоснабжения (подземная вода) по ООО «Палехские ВКС»

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
1	2	3	4	5	6
1	Поднято воды всего	тыс.м ³ /год	64,88	51,77	38,76
2	Покупка воды от ООО "Майдаковский завод"	тыс.м ³ /год	46,5	60	27,6
3	Расход воды на собственные нужды	тыс.м ³ /год	0	0	0

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
3.1.	то же в % к поднятой воде	%	0	0	0
4	Подано воды в сеть	тыс.м³/год	111,38	111,77	66,36
5	Отпущено (реализовано) воды, всего	тыс.м³/год	52,14	63,47	49,45
5.1.	в том числе населению	тыс.м³/год	44,46	43,08	42,57
5.2.	бюджетным организациям, соцкультбыту	тыс.м³/год	5,46	5,79	4,53
5.3.	внутрицеховой оборот	тыс.м³/год	-	-	-
5.4.	прочим потребителям	тыс.м³/год	2,22	14,6	2,35
6	Утечки и неучтенный расход воды	тыс.м³/год	59,24	48,296	16,915
6.1.	то же в % к поданной в сеть	%	53,19%	43,21%	25,49%

Основные показатели системы водоснабжения (подземная вода) по ООО «Майдаковский завод»

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
1	2	3	4	5	6
1	Поднято воды всего	тыс.м³/год	152,66	185	170
2	Расход воды на собственные нужды	тыс.м³/год	106,164	140	125
2.1.	то же в % к поднятой воде	%	69,54%	75,68%	73,53%
3	Подано воды в сеть	тыс.м³/год	46,5	45	45
4	Отпущено (реализовано) воды, всего	тыс.м³/год	46,5	45	45
4.1.	в том числе населению	тыс.м³/год	27,9	27	27
4.2.	бюджетным организациям, соцкультбыту	тыс.м³/год	9,3	9	9
4.3.	внутрицеховой оборот	тыс.м³/год	6,975	6,75	6,75
4.4.	прочим потребителям	тыс.м³/год	2,325	2,25	2,25
5	Утечки и неучтенный расход воды	тыс.м³/год	0	0	0
5.1.	то же в % к поданной в сеть	%			

Анализ сметы затрат на услуги водоснабжения за 2010 – 2012 гг., тыс. руб. по ООО «Палехские ВКС»

№ п/п	Наименование статей	Факт по данным организации за 2010 год	План на период регулирования		Рост, %			Доля в структуре себестоимости, %		
		ООО "Палехские ВКС"	2011 год по утвержд.	2012 год проект предприятия	2011/2010гг.	2012/2011 гг.	2012/2010 гг.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
1.	Расходы на подъем воды	-	-	-	-	-	-	100	100	100
1.1.	Электроэнергия на технологические нужды	293,84	308,89	543,92	105,12%	176,09%	185,11%	20,10%	17,75%	31,77%
1.2.	Амортизационные отчисления	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Расходы на ремонт и техническое обслуживание	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	Фонд оплаты труда	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	Отчисления на социальные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6.	Цеховые расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Расходы на очистку воды	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.	Электроэнергия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Вспомогательные материалы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Амортизационные отчисления	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4.	Ремонт и техническое обслуживание	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5.	Фонд оплаты труда	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6.	Отчисления на социальные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7.	Цеховые расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Расходы на транспортировку воды	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.	Электроэнергия	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование статей	Факт по данным организации за 2010 год	План на период регулирования		Рост, %			Доля в структуре себестоимости, %		
		ООО "Палехские ВКС"	2011 год по утвержд.	2012 год проект предприятия	2011/2010гг.	2012/2011 гг.	2012/2010 гг.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
3.4.	Ремонт и техническое обслуживание сетей	252,34	114,81	122,64	45,50%	106,82%	48,60%	17,26%	6,60%	7,16%
3.5.	Фонд оплаты труда	141,51	282,44	220,45	199,58%	78,05%	155,78%	9,68%	16,23%	12,88%
3.6.	Отчисления на социальные нужды	19,87	96,03	74,95	483,19%	78,05%	377,14%	1,36%	5,52%	4,38%
3.7.	Цеховые расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Прочие прямые расходы	437,38	598,16	343,73	136,76%	57,47%	78,59%	29,92%	34,37%	20,08%
4.1.	Транспортные расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.	Оплата льготного проезда работников	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Налоги	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.4.	Почтово-телегр., подписка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5.	Услуги сторонних организаций (покупка воды)	361,04	526,13	276,01	145,72%	52,46%	76,45%	24,70%	30,23%	16,12%
4.6.	Услуги вневед. охраны	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.7.	Подготовка кадров	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.8.	Услуги связи	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.9.	Охрана труда и техника безопасности	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.10.	Услуги по расчетам с населением	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.11.	Прочие расходы	76,34	72,03	67,72	94,35%	94,01%	88,71%	5,22%	4,14%	3,96%
	Всего прямые расходы	1177,18	1431,83	1337,93	121,63%	93,44%	113,66%	80,53%	82,28%	78,16%
5.	Общехозяйственные расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Общексплуатационные расх.	284,62	308,31	373,92	108,32%	121,28%	131,38%	19,47%	17,72%	21,84%

№ п/п	Наименование статей	Факт по данным организации за 2010 год	План на период регулирования		Рост, %			Доля в структуре себестоимости, %		
		ООО "Палехские ВКС"	2011 год по утверж.	2012 год проект предприятия	2011/2010гг.	2012/2011 гг.	2012/2010 гг.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
	Итого расходов по полной себестоимости	1461,80	1740,14	1711,85	119,04%	98,37%	117,11%	100,00%	100,00%	100,00%
7.	Необоснованные расходы предыдущего периода	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	Возмещение убытка предыдущего периода	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Прибыль всего, в том числе	-33,82	87,01	85,00	-257,24%	97,69%	-	-	-	-
9.1.	Прибыль на развитие производства	-	62,64	73,90	-	-	-	-	-	-
9.2.	Прибыль на социальное развитие	-	5,64	-	-	-	-	-	-	-
9.3.	Прибыль на прочие цели	-	7,38	-	-	-	-	-	-	-
9.4.	Налоги, сборы, платежи	-	11,35	11,1	-	-	-	-	-	-
10.	Рентабельность	-	5,00%	4,97%	-	99,30%	-	-	-	-
11.	Всего расходов по полной стоимости	1461,80	1827,15	1796,85	124,99%	98,34%	122,92%	-	-	-
12.	Себестоимость 1 м³ воды	28,04	27,42	34,62	97,77%	126,27%	123,46%	-	-	-
13.	Экономически обоснованный тариф 1 м³ воды	27,39	28,79	36,34	105,10%	126,23%	132,66%	-	-	-

Анализ сметы затрат на услуги водоснабжения за 2010 – 2012 гг., тыс. руб. по ООО «Майдаковский завод»

№ п/п	Наименование статей	Факт по данным организации за 2010 год	План на период регулирования		Рост, %			Доля в структуре себестоимости, %		
		ООО "Майдаковский завод"	2011 год	2012 год	2011/2010гг.	2012/2011 гг.	2012/2010 гг.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
1.	Расходы на подъем воды									
1.1.	Электроэнергия на технологические нужды	757,82	892,318	970,95	117,75%	108,81%	128,12%	61,20%	74,01%	70,01%
1.2.	Амортизационные отчисления	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Расходы на ремонт и техническое обслуживание	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	Фонд оплаты труда	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	Отчисления на социальные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6.	Цеховые расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Расходы на очистку воды									
2.1.	Электроэнергия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Вспомогательные материалы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Амортизационные отчисления	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4.	Ремонт и техническое обслуживание	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5.	Фонд оплаты труда	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6.	Отчисления на социальные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7.	Цеховые расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Расходы на транспортировку воды									
3.1.	Электроэнергия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	Затраты на теплоснабжение	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3.	Амортизационные отчисления	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4.	Ремонт и техническое обслуживание сетей	180,81	113,24	110,11	62,63%	97,24%	60,90%	14,60%	9,39%	7,94%

№ п/п	Наименование статей	Факт по данным организации за 2010 год	План на период регулирувания		Рост, %			Доля в структуре себестоимости, %		
		ООО "Майдаковский завод"	2011 год	2012 год	2011/2010гг.	2012/2011 гг.	2012/2010 гг.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
3.5.	Фонд оплаты труда	63,44	83,56	61,63	131,72%	73,76%	97,15%	5,12%	6,93%	4,44%
3.6.	Отчисления на социальные нужды	22,46	29,58	21,82	131,70%	73,76%	97,14%	1,81%	2,45%	1,57%
3.7.	Цеховые расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Прочие прямые расходы	112,11	87,03	108,29	77,63%	124,43%	96,60%	9,05%	7,22%	7,81%
4.1.	Транспортные расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.	Оплата льготного проезда работников	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Налоги	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.4.	Почтово-телегр., подписка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5.	Услуги сторонних организаций (покупка воды)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.6.	Услуги вневед. охраны	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.7.	Подготовка кадров	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.8.	Услуги связи	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.9.	Охрана труда и техника безопасности	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.10.	Услуги по расчетам с населением	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.11.	Прочие расходы	112,11	87,03	108,29	77,63%	124,43%	96,59%	-	-	-
	Всего прямые расходы	1136,64	1205,73	1272,80	106,08%	105,56%	111,98%	91,79%	100,00%	91,78%
5.	Общехозяйственные расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Общексплуатационные расходы	101,72	0,00	113,97	0,00%	-	112,04%	8,21%	0,00%	8,22%
	Итого расходов по полной себестоимости	1238,36	1205,73	1386,78	97,36%	115,02%	111,98%	100,00%	100,00%	100,00%
7.	Необоснованные расходы предыдущего периода	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	Возмещение убытка предыдущего периода	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование статей	Факт по данным организации за 2010 год	План на период регулирувания		Рост, %			Доля в структуре себестоимости, %		
		ООО "Майдаковский завод"	2011 год	2012 год	2011/2010гг.	2012/2011 гг.	2012/2010 гг.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
9.	Прибыль всего, в том числе	172,87	180,86	195,50	104,62%	108,09%	113,09%			
9.1.	Прибыль на развитие производства	-	43,99	195,50	-	-	-	-	-	-
9.2.	Прибыль на социальное развитие	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.3.	Прибыль на прочие цели	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.4.	Налоги, сборы, платежи	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Рентабельность	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.	Всего расходов по полной стоимости	1411,23	1386,59	1582,27	98,25%	114,11%	112,12%	-	-	-
12.	Себестоимость 1 м ³ воды	8,11	6,52	8,16	80,35%	125,16%	100,56%	-	-	-
13.	Экономически обоснованный тариф 1 м ³ воды) (с учетом НДС)	7,76	8,85	10,98	114,05%	124,10%	141,53%	-	-	-

Анализ текущего состояния показывает необходимость принятия ряда мер, позволяющих снизить затраты на электроэнергию (путем установки частотно-регулируемого привода), уменьшить объем потерь воды, что в свою очередь приведет к снижению себестоимости отпускаемой воды.

Схема водоснабжения и канализации по Майдаковскому сельскому поселению, а также производственная программа в сфере водоснабжения представлена в Приложении №2.

5.6. Анализ системы водоотведения.

Канализация имеется для многоквартирных домов и общественных зданий в районе улицы Заводская. Стоки отдельных зданий самотеком поступают в западном направлении к канализационной насосной станции (КНС), которая не действует. Канализационный коллектор разрушен. Поэтому неочищенные стоки попадают на территорию западной границы села, и делают ее заболоченной. Локальную канализационную сеть имеет квартал «Дружба». Стоки идут КНС, расположенную рядом. Далее они должны идти по канализационному коллектору на очистные сооружения. Но так как очистные сооружения отсутствуют, стоки перекачиваются за южной границей села, и увеличивают ее заболоченность. Требуется новые очистные сооружения. Износ сетей канализации составляет 50%. Население частной застройки пользуется индивидуальными туалетами на своих участках. При наличии водопровода имеются выгребные ямы.

Характеристика сети водоотведения муниципального образования

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.
1	Одиночное протяжение главных коллекторов	км	0,9	0,9
2	в т.ч. нуждающихся в замене	км	0,2	0,2
3	Доля сетей, нуждающихся в замене, в одиночном протяжении главных коллекторов	%	22,2	22,2
4	Одиночное протяжение уличной канализационной сети	км	4	4
5	в т.ч. нуждающейся в замене	км	0,8	0,8
6	Доля сетей, нуждающихся в замене, в одиночном протяжении уличной канализационной сети	%	20	20
7	Одиночное протяжение внутриквартальной и внутридворовой канализационной сети	км	-	-
8	в т.ч. нуждающейся в замене	км	-	-
9	Доля сетей, нуждающихся в замене, внутриквартальной и внутридворовой канализационной сети	%	-	-
10	Общая протяженность канализационной сети	км	4,9	4,9
11	в т.ч. нуждающихся в замене	км	1,0	1,0
12	Доля сетей, нуждающихся в замене, в общей протяженности канализационной сети	%	20,4	20,4

Характеристика оборудования канализационных насосных станций.

Наименование	Марка насоса	Место расположения	Подача, м³/ч	Напор, м	КПД, %
Канализационная насосная станция (КНС)	Насос СМ 65-50-160	С. Майдаково ул. Заводская	25	30	н/д

Состояние основных фондов.

Группы основных средств	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Уд. вес, %	Износ		Остаточная стоимость, тыс. руб.	Полностью амортизирова- но (изношено), тыс. руб.	% к балан- совой стои- мости
			тыс. руб.	%			
2009 год							
Водоотведение	-	-	-	-	-	-	-
Здания	-	-	-	-	-	-	-
Сооружения (КНС)	Нет данных	-	Нет данных	100	Нет данных	0	-
Канализационные сети	1512,2	-	1347,9	89	164,3	0	-
КОС	-	-	-	-	-	-	-
Машины и оборудование	-	-	-	-	-	-	-

Основные показатели системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	2010 г.	2011 г.	2012 г.
1	2	3	4	5	6
1	Пропущено сточных вод	тыс. м³ /год	26,11	29,45	25,36
2	Внутрицеховой оборот	тыс. м³ /год	-	-	-
3	Объем реализации	тыс. м³ /год	26,11	29,4	25,36
3.1	Население	тыс. м³ /год	21,08	24,3	20,11
3.2	Бюджетные организации	тыс. м³ /год	3,85	3,8	3,92
3.3	Прочие потребители	тыс. м³ /год	1,18	1,3	1,33

Анализ сметы затрат на услуги водоотведения за 2010 – 2012 гг.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	2010 г.	2011 г.	2012 г.	Рост , %			Доля в структуре себестоимости, %		
			факт	утвержд. тариф	проект предприятия	2011/2010гг.	2012/2011 г.	2012/2010 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Расходы на перекачку стоков	тыс. руб.	209,39	232,49	273,77	111,03%	117,76%	130,75%	69,25%	76,10%	71,55%
1.1	Электроэнергия	тыс. руб.	65,63	62,54	76,66	95,29%	122,58%	116,81%	21,70%	20,47%	20,03%
1.2	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	6,79	6,6	6,78	97,20%	102,73%	99,85%	2,25%	2,16%	1,77%
1.3	Ремонт и техническое обслуживание	тыс. руб.	18,84	10	20,04	53,08%	200,40%	106,37%	6,23%	3,27%	5,24%
1.4	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	103,44	114,44	127,08	110,63%	111,05%	122,85%	34,21%	37,46%	33,21%
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	14,69	38,91	43,21	264,87%	111,05%	294,15%	4,86%	12,74%	11,29%
1.6	Цеховые расходы	тыс. руб.	0	0	0	-	-	-	-	-	-
2	Расходы на очистку стоков	тыс. руб.	0	0	0	-	-	-	-	-	-
2.1	Электроэнергия	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Вспомогательные материалы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Ремонт и техническое обслуживание	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Цеховые расходы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Расходы на транспортировку стоков	тыс. руб.	0	0	0	-	-	-	-	-	-
3.1	Электроэнергия	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	2010 г.	2011 г.	2012 г.	Рост , %			Доля в структуре себестоимости, %		
			факт	утвержд. тариф	проект предприятия	2011/2010гг.	2012/2011 гг.	2012/2010 гг.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.2	Затраты на теплоснабжение	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4	Ремонт и техническое обслуживание сетей	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.6	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.7	Цеховые расходы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	31,03	11,75	32,86	37,87%	279,66%	105,90%	10,27%	3,85%	8,59%
4.1	Транспортные расходы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2	Оплата льготного проезда работников	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	Налоги	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.4	Почтово-телеграфные, канцелярские	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5	Услуги сторонних организаций	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.6	Услуги вневед. охраны	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.7	Подготовка кадров	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.8	Услуги связи	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.9	Охрана труда и техника безопасности	тыс. руб.	0,79	1,44	1,44	182,28%	100,00%	182,28%	-	-	-
4.10	Услуги по расчетам с населением	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.11	Прочие расходы	тыс. руб.	30,24	10,31	31,42	34,09%	304,75%	103,90%	-	-	-

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	2010 г.	2011 г.	2012 г.	Рост , %			Доля в структуре себестоимости, %		
			факт	утвержд. тариф	проект предприятия	2011/2010гг.	2012/2011 гг.	2012/2010 гг.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	Всего прямые расходы	тыс. руб.	240,42	244,24	306,63	101,59%	125,54%	127,54%	79,51%	79,95%	80,14%
6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	61,96	61,26	76,01	98,87%	124,08%	122,68%	20,49%	20,05%	19,86%
7	Общексплуатационные расходы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Итого расходов по полной себестоимости	тыс. руб.	302,38	305,5	382,64	101,03%	125,25%	126,54%	100,00%	100,00%	100,00%
9	Прибыль всего, в том числе	тыс. руб.	-58,3	5,31	7,5	-9,11%	141,24%	-12,86%	-	-	-
9.1	Прибыль на социальное развитие	тыс. руб.	-	1,23	-	-	-	-	-	-	-
9.2	Прибыль на прочие цели	тыс. руб.	-	1,61	6,52	-	-	-	-	-	-
9.3	Налоги, сборы, платежи	тыс. руб.	-	2,47	0,98	-	-	-	-	-	-
10	Рентабельность	%	0	1,74%	1,96%	-	-	-	-	-	-
11	Всего расходов по полной стоимости	тыс. руб.	302,38	310,81	390,14	102,79%	125,52%	129,02%	-	-	-
12	Себестоимость 1 м3 стоков	тыс. руб./м3	11,58	10,38	15,09	89,64%	145,38%	130,31%	-	-	-
13	Экономически обоснованный тариф 1м3	тыс. руб./м3	9,35	10,56	15,38	112,94%	145,64%	164,49%	-	-	-

Расчет уровня тарифов на услуги жилищно-коммунального комплекса на 2008 год и нормативов потребления коммунальных услуг, а также производственная программа в сфере водоотведения представлены в Приложении №3, на 2011 год – в Приложении №4, на 2012 год – в Приложении №5.

5.7. Анализ системы газоснабжения.

Газификация села начата, к селу подведен газопровод. В настоящее время к газопроводу подключен Майдаковский завод, газ идет на котельную и технологические нужды. К основной котельной села газ подведен, но котельная не подключалась. Газопровод положен к газорегуляторному пункту (ГРП) на ул. Комсомольская, там есть первые потребители частного сектора. Основной жилой сектор газом пока не обеспечен. Существуют подземные емкости газа – не действующие.

5.8. Анализ системы электроснабжения.

Электроснабжение села осуществляется от районной подстанции ПС Майдаково -35/10, находящейся около села Теплово. По территории села к подстанциям проходят воздушные линии электроснабжения ВЛ-10 кВ (фидер 100 и 104) – подводящая «высокая» сторона. В селе несколько трансформаторных подстанций расположены в разных местах (в жилой и производственной зонах): ТП №5, №11 и №13 – в северной части села, ТП №6 и №14 – в восточной, ТП №12 – в центральной, ТП №4 – у квартала «Дружба». Уличные линии электропередач ВЛ-0,4 – наружная разводка по потребителям – воздушной прокладки на железобетонных (в основном) и деревянных опорах. Электрические сети эксплуатируются участком РЭС ОАО «Ивэнерго».

5.9. Твердые бытовые отходы.

Организованная свалка мусора отсутствует. Полигона нет. Сбор мусора осуществляется в контейнеры – в многоквартирной застройке, и пеллофановые пакеты – в частном секторе. Вывоз мусора осуществляется в город Шуя.

6. Перечень предприятий включенных в программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Майдаковского сельского поселения.

6.1. Водоснабжение и водоотведение:

- ООО «Палехские водопроводно-канализационные сети».
- ООО «Майдаковский завод».

6.2. Теплоснабжение:

- ООО «Палехская сбытовая компания».

6.3. Электроснабжение:

- РЭС ОАО «Ивэнерго».

7. Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры Майдаковского сельского поселения.

7.1. Комплексное развитие системы теплоснабжения.

Теплоснабжение общественных зданий и жилых домов в северной части села (ул. Заводская и Северная) будет осуществляться от новой модульной газовой котельной. Тепловые сети частично реконструируются.

Теплоснабжение двухэтажных жилых домов в квартале «Дружба» будет осуществляться от другой новой модульной котельной по новой теплотрассе. Эта котельная должна иметь запас мощности с учетом перспективных жилых двухэтажных домов.

Отопление частных жилых домов, а также отдельных общественных зданий, расположенных в других местах, предполагается после газификации от индивидуальных газовых котлов.

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности объектов теплоснабжения ООО «Палехская бытовая компания» находится в стадии разработки.

7.2. Комплексное развитие системы водоснабжения.

Общего дебита для текущего и перспективного водопотребления (от трех артезианских скважин в разных местах) будет не хватать.

В дальнейшем, в связи с появлением новых потребителей, необходимо решать вопрос о строительстве нового водозабора для частных домов индивидуальной жилой застройки. Необходимо устройство двух артезианских скважин в новом месте. Генпланом предполагается площадка на территории, прилегающей к северо-восточной части села. Окончательно территория для водозабора выбирается после выполнения разведочных артезианских скважин. В дальнейшем проектировании определяется необходимость насосной, емкостей для воды; расчетом уточняется их производительность. Артезианская скважина, расположенная в районе улицы Комсомольская и водонапорная башня у стадиона, предполагаются к ликвидации.

Для водоснабжения общественных и жилых зданий в районе улицы Заводская, а также квартал «Дружба», предполагается устройство дополнительной артезианской скважины на прилегающей территории.

В связи с высокой изношенностью сетей водоснабжения целесообразна частичная реконструкция системы водоснабжения села. При этом должны быть учтены новые потребители. Водопроводные сети должны быть закольцованы.

В дальнейшем, при рассмотрении вопроса о подключении индивидуальных домов к сети водоснабжения, следует учитывать необходимость развития сети канализации.

Разработана программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности объектов водоснабжения ООО «Палехские водопроводно-канализационные сети» по Майдаковскому сельскому поселению на 2011-2014 гг. (см. Приложение №6), задачей которой является выполнение мероприятий энергосбережения, снижение затрат на электроэнергию, снижение потерь воды.

Расчет финансовых потребностей.

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Всего, т.р.	в том числе по годам, т.р.			
				2011	2012	2013	2014
	Майдаковское сельское поселение	Всего, в т.ч.	1429,5	81	360,7	557,8	430
		Местный бюджет	1057,5	81	288,7	407,8	280
		Средства предприятия	372	0	72	150	150
1	Установка приборов учета на арт.скважинах (с. Майдаково-1 шт, д. Крутцы -1 шт, д. Осиповец-1 шт, д. Шавьево-1 шт, д. Конопляново-1 шт, д. Теплово - 1 шт, всего 6 шт)	Всего, в т.ч.	81	81	0	0	0
		Местный бюджет	81	81	0	0	0
		Средства предприятия	0	0	0	0	0
2	Проведение энергетического обследования объектов водоснабжения	Всего, в т.ч.	80,2	0	80,2	0	0
		Местный бюджет	80,2	0	80,2	0	0
		Средства предприятия	0	0	0	0	0
3	Установление частотных преобразователей на артезианских скважинах в 2012г-3 шт (д. Теплово, д.Конопляново, д. Крутцы), в 2013 г- 2 шт (д. Осиповец, д. Шавьево)	Всего, в т.ч.	478,3	0	280,5	197,8	0
		Местный бюджет	366,3	0	208,5	157,8	0
		Средства предприятия	112	0	72	40	0

4	Замена водопроводных линий:	Всего, в т.ч.	790	0	0	360	430
		Местный бюджет	530	0	0	250	280
		Средства предприятия	260	0	0	110	150
4.1.	ул. Заводская п/з д50 100 м	Всего, в т.ч.	80	0	0	80	0
		Местный бюджет	50	0	0	50	0
		Средства предприятия	30	0	0	30	0
4.2.	ул. Мира п/з д 100 400 м	Всего, в т.ч.	330	0	0	160	170
		Местный бюджет	205	0	0	100	105
		Средства предприятия	125	0	0	60	65
4.3.	ул. Советская п/з д 100 50 м	Всего, в т.ч.	40	0	0	40	0
		Местный бюджет	40	0	0	40	0
		Средства предприятия	0	0	0	0	0
4.4.	ул. Северная (в районе парка) п/з д 100 200 м	Всего, в т.ч.	170	0	0	0	170
		Местный бюджет	105	0	0	0	105
		Средства предприятия	65	0	0	0	65

7.3. Комплексное развитие системы водоотведения.

Из-за отсутствия очистных сооружений идет сброс неочищенных стоков от потребителей в двух местах на рельеф. Это остро ставит вопрос о строительстве (или реконструкции) двух КНС и строительстве новых очистных сооружений.

Для многоквартирных домов и общественных зданий в районе ул. Заводская требуется восстановление сети канализации. А также строительство новой канализационной насосной станции. Далее следует проложить канализационный коллектор в южном направлении, к КНС у квартала «Дружба».

Для канализационной сети жилой застройки квартала «Дружба» также требуется реконструкция (или строительство) второй КНС. В нее пойдут и стоки с первой канализационной насосной станции. Далее строится канализационный коллектор на очистные сооружения.

Новые очистные сооружения предполагается разместить в южной части села, на прилегающей территории. Ориентировочная производительность очистных сооружений – 300 м³/сутки, с биологическим прудом или полями фильтрации. Ориентировочная СЗЗ – 200 м.

Следует иметь в виду, что все объекты жилого и общественного назначения, подключенные к водопроводу, должны иметь подключение к канализационной сети.

Некоторые дома частной застройки, при наличии водопровода, имеют выгребы. Должна осуществляться их очистка с вывозом отходов.

7.4. Комплексное развитие системы электроснабжения.

Электроснабжение остается от трансформаторных подстанций, расположенных на территории села.

Некоторые воздушные линии ВЛ-10 кВ идут через село, поэтому требуется соблюдение охранных зон воздушных ЛЭП. В перспективе намечается взаимное резервирование линий электроснабжения ВЛ-10 кВ. (фидеров 100 и 104). Возможно добавление новых ТП.

Сети электроснабжения ВЛ-0,4 кВ будут развиваться в связи с появлением новых потребителей – жилых домов, общественных зданий, котельных.

7.5. Комплексное развитие системы газоснабжения.

Завершение газификации села планируется в ближайшие годы. В соответствии с имеющейся проектной документацией на территории села будет развита сеть газоснабжения. Прокладка подземная и надземная. Таким образом, жилой сектор будет полностью обеспечен газом для бытовых нужд. Предусматривается строительство двух новых модульных газовых котельных.

Перспективы газификации Майдаковского сельского поселения.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Население		Котельные и предприятия	Общий годовой расход	Источник газоснабжения	Требуемые средства на газификацию, тыс. руб.
		Численность, тыс. чел	Годовой расход, тыс. м ³				
1	д. Теплово	0,294	523,99	15,66	539,65	ГРС Палех	702,93
2	с. Крутцы	0,115	375,73	15,32	391,05	ГРС Палех	1003,61
3	д. Еремкино	0,104	241,59	6,36	247,96	ГРС Палех	12035,4
4	д. Зубиха	0,094	206,66	0	206,66	ГРС Палех	702,9301
5	д. Конопляново	0,094	293,03	0	293,03	ГРС Палех	12202,28
6	д. Осиновец	0,066	210,3	6,36	216,66	ГРС Палех	4243,425

№ п/п	Наименование населенного пункта	Население		Котельные и предприятия	Общий годовой расход	Источник газоснабжения	Требуемые средства на газификацию, тыс. руб.
		Численность, тыс. чел	Головой расход, тыс. м³				
7	д. Теличново	0,033	105,25	0	105,25	ГРС Палех	586,2151
8	д. Шавьево	0,027	85,1	0	85,1	ГРС Палех	4903,42
Итого		0,827	2041,65	43,7	2085,36		36380,21

Газификация многоквартирных домов с. Майдаково в 2012 г.
Список газификации домовладений с. Майдаково по ул. Заводская с перечнем устанавливаемого оборудования.

№ п/п	№ дома	Ф.И.О.	Газовый котел	Газовая плита	Газовая колонка
1	17/5	Серегин Алексей Николаевич	+		
2	19/13	Усов Сергей Павлович		+	
3	22/8	Шешнев Валентин Леонидович	+	+	+
4	22/12	Балякин Олег Евгеньевич	+	+	+
5	22/3	Ефремов Сергей Леонидович		+	+
6	22/6	Колосова Лидия Михайловна		+	+
7	22/2	Федоров Андрей Владимирович	+	+	+
8	24/8	Киселев Сергей Викторович		+	
9	33/13	Земскова Галина Станиславовна	+	+	+
10	33/8	Терещенко Елена Владимировна	+	+	+
11	33/9	Мухина Татьяна Сергеевна	+	+	+
12	34/1	Киселев Виктор Владимирович	+	+	
13	34/3	Колесов Николай Сергеевич		+	
14	27/2	Рябинина Нина Ефимовна		+	
15	21/12	Тихомирова Наталья Александровна	+	+	
16	22/16	Солонченко Владимир Федорович		+	+
17	21/11	Баладина Нина Александровна	+	+	+
18	21/10	Зайчикова Галина Алексеевна	+	+	+
19	25/14	Кормушкина Ангелина Михайловна	+	+	
20	33/16	Тартин Владимир Николаевич	+	+	+
21	33/4	Голубева Маргарита Павловна		+	+
22	33/15	Парамонов Александр Михайлович		+	+
23	33/15	Чернышева Ангелина Алексеевна		+	+
24	33/1	Белянина Ирина Михайловна		+	+
25	33/7	Поленова Надежда Ивановна		+	+
26	34/1	Гущин Сергей Вениаминович	+	+	
27	35/11	Девятин Леонид Иванович		+	+
28	33/3	Волкова Галина Николаевна		+	+
29	32/10	Воробьева Нина Яковлевна	+	+	+
30	32/8	Щудрин Сергей Владимирович		+	+
31	23/7	Романок Людмила Викторовна		+	+
32	34/5	Ступина Наталья Борисовна	+	+	
33	33/11	Овчинникова Валентина Геннадьевна		+	+
34	22/9	Парамонов Андрей Анатольевич	+		
35	18/3	Журавлев Александр Сергеевич	+	+	+

№ п/п	№ дома	Ф.И.О.	Газовый котел	Газовая плита	Газовая колонка
36	32/18	Ерихов Николай Алексеевич	+	+	
37	32/16	Капицын Евгений Викторович		+	+
38	32/13	Аникина Надежда Николаевна	+	+	+
39	35/1	Баладина Лидия Сергеевна		+	
40	35/6	Мухина Эльвира Ивановна		+	+
41	35/15	Поленов Евгений Петрович		+	+
42	25/2	Зайцева Марина Анатольевна		+	
43	23/13	Киселев Алексей Валерьевич		+	+
44	32/17	Игнатенко Валентина Николаевна		+	+
45	18/4(н)	Толилов Анатолий Михайлович	+	+	
46	24/2(н)	Смирнов Александр Викторович	+	+	
47	34/2(н)	Зайцева Лариса Владимировна		+	+
48	35/9(н)	Зайцева Лариса Владимировна		+	+
49	35(н)/3	Мухина Любовь Валентиновна		+	+
50	22/4	Пархоменко Владимир Сергеевич		+	+
51	35/8	Зайчикова Ольга Валерьевна		+	+
52	23/11	Новожилов Юрий Александрович		+	+
Итого			22	50	36

Список газификации домовладений с. Майдаково мкр-п Дружба.

№ п/п	№ дома	Мероприятия
1	1	Полностью индивидуальное отопление
2	2	Индивидуальное отопление 8 квартир
3	3	Полностью индивидуальное отопление
4	4	Полностью индивидуальное отопление
5	5	Полностью индивидуальное отопление
6	6	Индивидуальное отопление 11 квартир

7.6. Твердые бытовые отходы.

Утилизацию твердых бытовых отходов в перспективе планируется организовывать с вывозом их на полигон твердых бытовых отходов (ТБО). В настоящее время в Палехском районе намечен к введению в эксплуатацию полигон ТБО на площади 25 га поблизости от автодороги п. Палех – д. Куракино.

8. Мониторинг реализации Программы.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - программа строительства и модернизации объектов и систем жизнеобеспечения, которая обеспечивает их развитие в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышения качества производимых для потребителей жилищных и коммунальных услуг, улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования. Программа определяет существующие проблемы и особенности эксплуатации систем и объектов коммунальной инфраструктуры территории.

В целях реализации программы разрабатываются инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, определяющие размеры финансирования строительства или модернизации систем и объектов коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционные программы разрабатываются индивидуально для каждой организации коммунального комплекса, отдельно для каждой системы коммунальной инфраструктуры: водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение и электроснабжение, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов.

Анализ выполнения экономических и иных показателей инвестиционных программ осуществляется посредством мониторинга выполнения инвестиционных программ.

Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008г. № 48 устанавливается порядок и условия проведения мониторинга и в целях своевременного принятия решений о развитии систем коммунальной инфраструктуры. Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение производственных и инвестиционных программ, а также состояние систем коммунальной инфраструктуры. Показатели и индикаторы дифференцируются в зависимости от вида системы коммунального комплекса.

Основные группы показателей мониторинга инвестиционных программ:

1. Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами):

- Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры
- Протяженность сетей
- Продолжительность отключений потребителей от предоставления товаров (услуг)
- Количество потребителей, страдающих от отключений
- Количество часов предоставления услуг за отчетный период
- Протяженность построенных сетей
- Протяженность сетей, нуждающихся в замене
- Суммарная продолжительность пожаров на объектах для утилизации
- Суммарная площадь объектов, подверженных пожарам
- Накопленный объем захороненных твердых бытовых отходов
- Количество произведенных анализов проб атмосферного воздуха

2. Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры:

- Фактическая производительность оборудования
- Установленная производительность оборудования

3. Доступность товаров и услуг для потребителей:

- Численность населения, получающего коммунальные услуги
- Численность населения муниципального образования
- Численность населения, получающего услуги организации
- Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги
- Денежные доходы населения
- Объем реализации товаров и услуг населению

4. Эффективность деятельности:

- Финансовые результаты деятельности организации коммунального комплекса
- Выручка организации коммунального комплекса
- Объем средств, собранных за товары и услуги организаций коммунального комплекса
- Объем начисленных средств за товары и услуги организаций коммунального комплекса
- Средний фактический объем твердых бытовых отходов, размещаемых на одной рабочей

карте

- Средняя площадь рабочей карты объекта, используемого для захоронения твердых бытовых отходов
- Численность персонала, человек
- Объем реализации товаров и услуг
- Объем выручки от реализации

- Объем дебиторской задолженности

5. Источники инвестирования инвестиционной программы:

- Финансовые средства, полученные организацией от применения установленных надбавок к тарифам

- Финансовые средства, полученные организацией от применения установленных тарифов на подключение

- Заемные средства

- Бюджетные средства

- Средства внебюджетных фондов

- Прочие средства

При проведении мониторинга выполнения инвестиционных программ за отчетный период организации коммунального комплекса ежеквартально направляют в соответствующие органы регулирования информацию по показателям мониторинга инвестиционных программ.

Органы регулирования проводят анализ показателей мониторинга и публикуют информацию о результатах мониторинга в официальных средствах массовой информации. Информация должна публиковаться с указанием отчетного периода мониторинга, содержать динамику изменения индикаторов за период реализации инвестиционной программы с характеристикой публикуемых индикаторов.

Органы регулирования представляют информацию о выполнении инвестиционных программ в федеральные органы исполнительной власти:

- в Министерство регионального развития Российской Федерации – не позднее 30 рабочих дней с момента окончания отчетного периода;

- в Федеральную службу по тарифам – не позднее 30 рабочих дней с момента окончания отчетного периода.

Приложения

Приложение №1.



**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 ноября 2011 г.

№ 436-т/1

**О тарифах на тепловую энергию для потребителей
ООО «Палехская сбытовая компания»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2004 № 109 «О ценообразовании в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации» Региональная служба по тарифам Ивановской области постановляет:

1. Установить тарифы на тепловую энергию для потребителей ООО «Палехская сбытовая компания» согласно приложениям 1-9.
2. Возмещение выпадающих доходов от разницы между тарифами для потребителей и льготными тарифами для населения осуществляется за счет средств областного бюджета в соответствии с законодательством Ивановской области.
3. Тарифы, установленные в п. 1 настоящего постановления в приложениях 1 - 3, действуют с 01.01.2012 по 30.06.2012.
4. Тарифы, установленные в п. 1 настоящего постановления в приложениях 4 - 6, действуют с 01.07.2012 по 31.08.2012.
5. Тарифы, установленные в п. 1 настоящего постановления в приложениях 7 - 9, действуют с 01.09.2012 по 31.12.2012.
6. С 01.01.2012 признать утратившим силу постановление РСТ Ивановской области от 23.11.2010 № 320-т/2.
7. Настоящее Постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

Начальник службы

А.П. Головкин

Приложение 1 к Постановлению РСТ Ивановской области от 25.11.2011 № 436-п/1

**Тарифы на тепловую энергию для потребителей
ООО «Палехская сбытовая компания»
(котельная в с. Майдаково)
Тарифы действуют с 01.01.2012 по 30.06.2012**

№ п/п		Тариф на тепловую энергию отборный пар давлением				
		горячая вода	от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии					
	однотопливный руб./Гкал, НДС не облагается	3341,38	x	x	x	x
	двухтопливный	x	x	x	x	x
	за энергию руб./Гкал	x	x	x	x	x
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	x	x	x	x	x
	Население*					
	однотопливный руб./Гкал, НДС не облагается	1624,79	x	x	x	x
	двухтопливный	x	x	x	x	x
	за энергию руб./Гкал	x	x	x	x	x
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	x	x	x	x	x
2.	Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах производителей)					
	однотопливный руб./Гкал	x	x	x	x	x
	двухтопливный	x	x	x	x	x
	за энергию руб./Гкал	x	x	x	x	x
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	x	x	x	x	x
	Население (тарифы указываются с учетом НДС)*					
	однотопливный руб./Гкал	x	x	x	x	x
	двухтопливный	x	x	x	x	x
	за энергию руб./Гкал	x	x	x	x	x
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	x	x	x	x	x

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) и (или) в соответствии с пунктом 62(3) Основ ценообразования в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2004 г. № 109.

Приложение 4 к Постановлению РСТ Ивановской области от 25.11.2011 № 436-п/1

**Тарифы на тепловую энергию для потребителей
ООО «Налеская бытовая компания»
(котельная в с. Майдаково)
Тарифы действуют с 01.07.2012 по 31.08.2012**

№ п/ п		Тариф на тепловую энергию					острый и редуциро- ванный пар
		горячая вода	от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии						
	одноставочный руб./Гкал. НДС не облагается	3541,86	x	x	x	x	x
	двухставочный за энергию руб./Гкал	x	x	x	x	x	x
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	x	x	x	x	x	x
	Население*						
	одноставочный руб./Гкал. НДС не облагается	1706,03	x	x	x	x	x
	двухставочный за энергию руб./Гкал	x	x	x	x	x	x
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	x	x	x	x	x	x
2.	Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах производителей)						
	одноставочный руб./Гкал	x	x	x	x	x	x
	двухставочный за энергию руб./Гкал	x	x	x	x	x	x
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	x	x	x	x	x	x
	Население (тарифы указываются с учетом НДС)*						
	одноставочный руб./Гкал	x	x	x	x	x	x
	двухставочный за энергию руб./Гкал	x	x	x	x	x	x
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	x	x	x	x	x	x

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) и (или) в соответствии с пунктом 62(3) Основ ценообразования в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2004 г. № 109.

Приложение 7 к Постановлению РСТ Ивановской области от 25.11.2011 № 436-т/1

**Тарифы на тепловую энергию для потребителей
ООО «Палехская бытовая компания»
(котельная в с. Майдаково)
Тарифы действуют с 01.09.2012 по 31.12.2012**

№ п/п		Тариф на тепловую энергию отборный пар давлением				
		горячая вода	от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии					
	одноставочный руб./Ткал, НДС не облагается	3919,65	x	x	x	x
	двухставочный за энергию руб./Ткал	x	x	x	x	x
	за мощность тыс. руб. в месяц/Ткал/ч	x	x	x	x	x
	Население*					
	одноставочный руб./Ткал, НДС не облагается	1791,33	x	x	x	x
	двухставочный за энергию руб./Ткал	x	x	x	x	x
	за мощность тыс. руб. в месяц/Ткал/ч	x	x	x	x	x
2.	Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах производителей)					
	одноставочный руб./Ткал	x	x	x	x	x
	двухставочный за энергию руб./Ткал	x	x	x	x	x
	за мощность тыс. руб. в месяц/Ткал/ч	x	x	x	x	x
	Население (тарифы указываются с учетом НДС)*					
	одноставочный руб./Ткал	x	x	x	x	x
	двухставочный за энергию руб./Ткал	x	x	x	x	x
	за мощность тыс. руб. в месяц/Ткал/ч	x	x	x	x	x

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) и (или) в соответствии с пунктом 62(3) Основ ценообразования в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2004 г. № 109.

[illegible]

Year	Forest percentage	1° forest	2° forest	3° forest
1980	100	100	100	100
1985	99.9	99.9	99.9	99.9
1990	99.8	99.8	99.8	99.8
1995	99.7	99.7	99.7	99.7
2000	99.6	99.6	99.6	99.6
2005	99.5	99.5	99.5	99.5
2010	99.4	99.4	99.4	99.4
2015	99.3	99.3	99.3	99.3
2020	99.2	99.2	99.2	99.2
2025	99.1	99.1	99.1	99.1
2030	99.0	99.0	99.0	99.0
2035	98.9	98.9	98.9	98.9
2040	98.8	98.8	98.8	98.8
2045	98.7	98.7	98.7	98.7
2050	98.6	98.6	98.6	98.6
2055	98.5	98.5	98.5	98.5
2060	98.4	98.4	98.4	98.4
2065	98.3	98.3	98.3	98.3
2070	98.2	98.2	98.2	98.2
2075	98.1	98.1	98.1	98.1
2080	98.0	98.0	98.0	98.0
2085	97.9	97.9	97.9	97.9
2090	97.8	97.8	97.8	97.8
2095	97.7	97.7	97.7	97.7
2100	97.6	97.6	97.6	97.6

Figure 3

Рассчит необходимой прибыли, приращиваемой при формировании тарифа на тепловую энергию

[illegible]

continued

Рассчитывается температура на тепловою змеевиком, отпускаящую стороны поликарбоната

№ п/п	Период	За месяц	по состоянию на
1	1 квартал 2019 года	1 кв	1.1.2019
2	2 квартал 2019 года	2 кв	30.6.2019
3	3 квартал 2019 года	3 кв	31.8.2019
4	4 квартал 2019 года	4 кв	31.12.2019
5	1 квартал 2020 года	1 кв	31.3.2020
6	2 квартал 2020 года	2 кв	30.6.2020
7	3 квартал 2020 года	3 кв	31.8.2020
8	4 квартал 2020 года	4 кв	31.12.2020
9	1 квартал 2021 года	1 кв	31.3.2021
10	2 квартал 2021 года	2 кв	30.6.2021
11	3 квартал 2021 года	3 кв	31.8.2021
12	4 квартал 2021 года	4 кв	31.12.2021
13	1 квартал 2022 года	1 кв	31.3.2022
14	2 квартал 2022 года	2 кв	30.6.2022
15	3 квартал 2022 года	3 кв	31.8.2022
16	4 квартал 2022 года	4 кв	31.12.2022
17	1 квартал 2023 года	1 кв	31.3.2023
18	2 квартал 2023 года	2 кв	30.6.2023
19	3 квартал 2023 года	3 кв	31.8.2023
20	4 квартал 2023 года	4 кв	31.12.2023
21	1 квартал 2024 года	1 кв	31.3.2024
22	2 квартал 2024 года	2 кв	30.6.2024
23	3 квартал 2024 года	3 кв	31.8.2024
24	4 квартал 2024 года	4 кв	31.12.2024
25	1 квартал 2025 года	1 кв	31.3.2025
26	2 квартал 2025 года	2 кв	30.6.2025
27	3 квартал 2025 года	3 кв	31.8.2025
28	4 квартал 2025 года	4 кв	31.12.2025
29	1 квартал 2026 года	1 кв	31.3.2026
30	2 квартал 2026 года	2 кв	30.6.2026
31	3 квартал 2026 года	3 кв	31.8.2026
32	4 квартал 2026 года	4 кв	31.12.2026
33	1 квартал 2027 года	1 кв	31.3.2027
34	2 квартал 2027 года	2 кв	30.6.2027
35	3 квартал 2027 года	3 кв	31.8.2027
36	4 квартал 2027 года	4 кв	31.12.2027
37	1 квартал 2028 года	1 кв	31.3.2028
38	2 квартал 2028 года	2 кв	30.6.2028
39	3 квартал 2028 года	3 кв	31.8.2028
40	4 квартал 2028 года	4 кв	31.12.2028
41	1 квартал 2029 года	1 кв	31.3.2029
42	2 квартал 2029 года	2 кв	30.6.2029
43	3 квартал 2029 года	3 кв	31.8.2029
44	4 квартал 2029 года	4 кв	31.12.2029
45	1 квартал 2030 года	1 кв	31.3.2030
46	2 квартал 2030 года	2 кв	30.6.2030
47	3 квартал 2030 года	3 кв	31.8.2030
48	4 квартал 2030 года	4 кв	31.12.2030
49	1 квартал 2031 года	1 кв	31.3.2031
50	2 квартал 2031 года	2 кв	30.6.2031
51	3 квартал 2031 года	3 кв	31.8.2031
52	4 квартал 2031 года	4 кв	31.12.2031
53	1 квартал 2032 года	1 кв	31.3.2032
54	2 квартал 2032 года	2 кв	30.6.2032
55	3 квартал 2032 года	3 кв	31.8.2032
56	4 квартал 2032 года	4 кв	31.12.2032
57	1 квартал 2033 года	1 кв	31.3.2033
58	2 квартал 2033 года	2 кв	30.6.2033
59	3 квартал 2033 года	3 кв	31.8.2033
60	4 квартал 2033 года	4 кв	31.12.2033
61	1 квартал 2034 года	1 кв	31.3.2034
62	2 квартал 2034 года	2 кв	30.6.2034
63	3 квартал 2034 года	3 кв	31.8.2034
64	4 квартал 2034 года	4 кв	31.12.2034
65	1 квартал 2035 года	1 кв	31.3.2035
66	2 квартал 2035 года	2 кв	30.6.2035
67	3 квартал 2035 года	3 кв	31.8.2035
68	4 квартал 2035 года	4 кв	31.12.2035
69	1 квартал 2036 года	1 кв	31.3.2036
70	2 квартал 2036 года	2 кв	30.6.2036
71	3 квартал 2036 года	3 кв	31.8.2036
72	4 квартал 2036 года	4 кв	31.12.2036
73	1 квартал 2037 года	1 кв	31.3.2037
74	2 квартал 2037 года	2 кв	30.6.2037
75	3 квартал 2037 года	3 кв	31.8.2037
76	4 квартал 2037 года	4 кв	31.12.2037
77	1 квартал 2038 года	1 кв	31.3.2038
78	2 квартал 2038 года	2 кв	30.6.2038
79	3 квартал 2038 года	3 кв	31.8.2038
80	4 квартал 2038 года	4 кв	31.12.2038
81	1 квартал 2039 года	1 кв	31.3.2039
82	2 квартал 2039 года	2 кв	30.6.2039
83	3 квартал 2039 года	3 кв	31.8.2039
84	4 квартал 2039 года	4 кв	31.12.2039
85	1 квартал 2040 года	1 кв	31.3.2040
86	2 квартал 2040 года	2 кв	30.6

Расчет среднегодового тарифа
на тепловую энергию, вырабатываемую котельной
ООО "Палехская сбытовая компания"
(с. Майдаково)

Таблица 1

Смета расходов на производство тепловой энергии с 1 января 2011 года

п.п.	Наименование показателя	Период регулирования	На 1 Гкал	Примечания
1.	Сырье, основные и вспомогательные материалы	364 006	59,59	
	из них на ремонт	-	-	
2.	Работы и услуги производственного характера, в том числе выполняемые собственными силами	576 908	94,78	
	из них на ремонт	-	-	
	- выполняемые сторонними организациями	576 908	94,78	
	из них на ремонт	-	-	
3.	Топливо на технологические цели	12 915 600	2 114,52	
4.	Электроэнергия	1 940 658	317,72	
5.	Водопотребление	38 168	6,25	
6.	Водотведение	6 936	1,14	
7.	Затраты на оплату труда	1 222 641	200,17	7 278р.
	из них на ремонт	-	-	
8.	Отчисления на социальные нужды	415 698	68,06	34,0%
	из них на ремонт	-	-	
9.	Амортизация основных средств	-	-	
10.	Прочие затраты всего, в том числе:	626 298	102,54	
10.1.	Целевые средства на НИОКР	-	-	
10.2.	Средства на страхование	-	-	
10.3.	Плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	-	-	
10.4.	Отчисления в ремонтный фонд (в случае его формирования)	350 000	57,30	
10.5.	Водный налог (ТЭС)	-	-	
10.6.	Непроизводственные расходы	-	-	
10.6.1.	- Налог на землю	-	-	
10.6.2.	- Транспортный налог	-	-	
10.7.	Другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего	276 298	45,24	
10.7.1.	в т.ч. вредная плата	57 576	9,43	
11.	Общехозяйственные расходы	879 600	144,01	
12.	Итого расходов	18 988 513	3 108,77	
	из них на ремонт	-	-	
13.	Недополученный по независящим причинам доход	-	-	
14.	Избыток средств, получ. в предыдущ. периоде регулир.	-	-	
15.	Расчетные расходы по пр-ву тепловой энергии	18 988 513	3 108,77	

Таблица 2

Расчет полезного отпуска тепловой энергии

п/п	Период регулирования	Гкал
1	Выработка тепловой энергии	7 802
2	Расход на собственные нужды котельной	182
3	Отпуск тепловой энергии от котельной	7 620
4	Потери тепловой энергии	7 620
5	Отпуск тепловой энергии в тепловые сети	1 512
6	Потери в тепловых сетях предприятия	6 108
7	Полезный отпуск тепловой энергии от тепловых сетей	6 108
8	Отпуск теплотенергии сторонним потребителям	6 108
9	Коэффициент отпуска на сторону	1,00

Подготовила: Процик О.А. 10.03.2011

Расчет среднегодового тарифа
на тепловую энергию, вырабатываемую котельной
ООО "Палехская сбытовая компания"
(с. Майдаково)

Таблица 3

Расчет необходимой прибыли, принимаемой при формировании тарифа
на тепловую энергию

п/п	Васильевское	Период регулирования
1*	Прибыль на развитие производства в т.ч. капитальные вложения	237 000
2	Прибыль на социальное развитие в т.ч. капитальные вложения	-
3	Прибыль на поощрение	60 000
4	Прибыль на прочие цели	-
5	Прибыль, не облагаемая налогом	-
6	Прибыль, облагаемая налогом т.ч. налог на прибыль	297 000
7	Прочие налоги из прибыли налог на имущество	195 787
	единый налог	195 787
8	Необходимая прибыль (п.5+п.6+п.7)	492 787

Таблица 4

Расчет уровня тарифа на тепловую энергию, отпускаемую сторонним
потребителям

п/п		Ед. измер.	Период регулирован ия
1	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	6 108
2	Затраты на производство тепловой энергии	руб.	18 988 513
3	Себестоимость 1 Гкал	руб.	3 106,77
4	Отпуск тепловой энергии стор. потребителям	Гкал	6 108
5	Затраты на производство тепловой энергии отпускаемую сторонним потребителям	руб.	18 988 513
6	Общехозяйственные расходы	руб.	0
7	Необходимая расчетная прибыль	руб.	492 787
8	Выручка от реализации тепловой энергии	руб.	19 578 706
9	Отпускной тариф 1 Гкал от котельной	руб.	3 205,39

Подготовила: Процик О.А. 10.03.2011

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по материалам расчета тарифов на тепловую энергию,
отпускаемую потребителям от котельных
ООО «Палехская сбытовая компания»,
на 2011 год

Экспертный совет Региональной службы по тарифам Ивановской области осуществил экспертизу представленных материалов по расчету среднегодовых тарифов на тепловую энергию, отпускаемую от котельных ООО «Палехская сбытовая компания» Палехского района, откорректировал статьи затрат в соответствии с требованиями Федерального закона «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в РФ» от 14.04.1995г. №41-ФЗ, постановления Правительства РФ «О ценообразовании в отношении электрической и тепловой энергии в РФ» от 26.02.2004г. №109, Методических указаний по расчету тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденных приказом ФСТ РФ от 06.08.2004 г. № 20-э/2 и других нормативно-правовых документов.

Тариф сформирован по упрощенной методике в соответствии с п.42 «Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном потребительском рынке», утвержденных Приказом ФСТ от 6.08.2004 № 20/2, в котором указано, что «при комплексном теплоснабжении, когда выработка тепловой энергии в отопительных и производственно-отопительных котельных, ее передача, распределение и реализация независимо от вида тепловых нагрузок производится одним юридическим лицом, не относящимся к электроэнергетике, расчеты тарифов на тепловую энергию и платы за ее передачу по решению регионального органа могут осуществляться по упрощенной методике с сокращением объема информационных и обосновывающих материалов и без представления данных раздельного учета расходов на производство, передачу, распределение и реализацию тепловой энергии».

Представленные предприятием материалы соответствуют требованиям Правил, заверены подписями уполномоченных лиц, их достоверность не вызывает сомнения.

Тепловая энергия вырабатывается тремя котельными, две из которых угольные (в д.Паново и в д.Пеньки) и одна – мазутно-угольная (в с.Майдаково), и отпускается на цели отопления в теплоносителе «горячая вода». Годовой объем производства тепловой энергии планируется в 2011 году в размере:

- ✓ котельная в с.Майдаково – 7 802 Гкал;
- ✓ котельная в д.Паново – 1 405 Гкал;
- ✓ котельная в д.Пеньки – 2 366 Гкал.

Величина полезного отпуска подтверждена копиями договоров теплоснабжения и составит:

- ✓ котельная в с.Майдаково – 6 108 Гкал;
- ✓ котельная в д.Паново – 1 220 Гкал;
- ✓ котельная в д.Пеньки – 1 912 Гкал.

Расход тепловой энергии на собственные технологические нужды котельных определен на основании данных экспертного заключения ООО «Энергосервисная компания» на расчет обоснование нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных с учетом объемов тепловой энергии, планируемых к выработке в регулируемом периоде.

Величина потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям энергоснабжающей организации принята на основании данных экспертного заключения ООО «Энергосервисная компания» на расчет и обоснование нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии. Потери в тепловых сетях энергоснабжающей организации в тарифах учтены и не подлежат дополнительной оплате потребителями.

ООО «Палехская сбытовая компания» не является плательщиком НДС, поэтому затраты по всем составляющим себестоимости производства тепловой энергии включаются с учетом НДС.

Признать экономически обоснованным размер расходов и прибыли, учитываемый при формировании тарифов на тепловую энергию на 2011 год, по следующим составляющим:

1. Затраты по статье «Сырье, основные и вспомогательные материалы» определены исходя из потребности предприятия в материальных ресурсах на 2011 год для надежной и безопасной эксплуатации оборудования и коммуникаций котельных в размере:

✓ котельная в с.Майдаково	- 364 тыс. руб.;
✓ котельная в д.Паново	- 105 тыс. руб.;
✓ котельная в д.Пеньки	- 272,2 тыс. руб.

2. Расходы по статье «Услуги производственного характера, выполняемые сторонними организациями» включают:

➤ по котельной в с.Майдаково средства на замену контрольно-измерительных приборов и ремонт запорной арматуры, затраты на работы по ремонту котлов, теплотрассы, расходы на замену изоляции на теплотрассе и выполнение приказов Минэнерго № 323 и №325 от 30.12.2008 в размере 578,9 тыс. руб.;

➤ по котельной в д.Паново затраты на работы по ремонту котлов, теплотрассы, запорной арматуры, расходы на замену изоляции на теплотрассе, выполнение приказов Минэнерго № 323 и №325 от 30.12.2008 в сумме 146,5 тыс. руб.;

➤ по котельной в д.Пеньки расходы на ремонт котлов, теплотрассы, запорной арматуры, на замену изоляции, дымохода и контрольно-измерительных приборов, выполнение приказов Минэнерго № 323 и №325 от 30.12.2008 общей суммой 408,7 тыс. руб.;

3. Затраты по статье «Топливо на технологические цели» составляют по котельным:

✓ котельная в с.Майдаково	- 12 915,6 тыс. руб.;
✓ котельная в д.Паново	- 1 713,2 тыс. руб.;
✓ котельная в д.Пеньки	- 3 020,7 тыс. руб.

По котельным в д.Паново и д.Пеньки тарифы сформированы со структурой топлива: каменный уголь – 100 %. По котельной в с.е Майдаково принята структура топлива: топочный мазут – 80 %, каменный уголь – 20 %.

Удельные расходы угля и мазута на выработку тепловой энергии определены на основании данных экспертного заключения ООО «Энергосервисная компания» на расчет обоснование нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных.

Цена угля в размере 4 000 руб./т (с учетом НДС) принята согласно результатам торгов, проводимых Департаментом ЖКХ Ивановской области (письмо №04-414 от 21.07.2010). В цене топлива учтены затраты на транспортировку угля до места хранения.

Цена мазута принята в размере 14000 руб./т (с учетом НДС, затрат на разгрузочно-погрузочные работы, хранение и доставки до склада ЭСО) согласно данным Департамента ЖКХ на 2011 год и благоустройства Ивановской области.

4. Расходы по статье «Электрическая энергия» планируются на 2011 год в сумме:

✓ котельная в с.Майдаково	- 1 940,7 тыс. руб.;
✓ котельная в д.Паново	- 340,5 тыс. руб.;
✓ котельная в д.Пеньки	- 437,2 тыс. руб.

Затраты по статье определены исходя из одноставочного тарифа на электрическую энергию в размере 3,53739 руб./кВт*ч, утвержденного постановлением РСТ Ивановской области №251-з/3 от 30.12.2009 г. для потребителей ООО «Энергосетевая компания», получающих электроэнергию на низком напряжении с числом часов использования заявленной мощности до 5000 часов, с учетом средневзвешенной цены на электроэнергию по факту трех месяцев 2010 года, а также с учетом прогнозного увеличения в 2011 году на 15,0 %.

Необходимое количество электрической энергии определено расчетом предприятия и откорректировано специалистами РСТ.

5. Затраты по статье «Водопотребление» составляют:

✓ котельная в с.Майдаково	- 38,2 тыс. руб.;
✓ котельная в д.Паново	- 19,2 тыс. руб.;
✓ котельная в д.Пеньки	- 17,9 тыс. руб.

Для производства тепловой энергии в котельных используется вода, покупаемая у ООО «Палехские водопроводно-канализационные сети». Тарифы на водоснабжение котельной в с.Майдаково в размере 28,79 руб./м³ (НДС не облагается), котельной в д.Паново в размере 29,40

руб./м³ (НДС не облагается), котельной в д.Пеньки в размере 21,60 руб./м³ (НДС не облагается) приняты согласно постановлению РСТ Ивановской области №317-ж/З от 18.11.2010г.

Необходимое количество воды определено расчетом предприятия и откорректировано специалистами РСТ.

В тарифах учтены и не подлежат дополнительной оплате расходы воды на разовое заполнение, восполнение нормативной утечки в тепловых сетях энергоснабжающей организации, а также на технологические и хозяйственно-питьевые нужды котельных.

В тарифах не учтены и подлежат дополнительной оплате расходы воды на заполнение и восполнение нормативной утечки во внутридомовых системах отопления потребителей.

6. Затраты по статье «Водоотведение» учтены в тарифе по котельным:

- ✓ в с.Майдаково – 6,9 тыс. руб.;
- ✓ в д.Пеньки – 1,9 тыс. руб.

Услуги по отведению стоков оказывает ООО «Палехские водопроводно-канализационные сети». Тарифы в размере 10,56 руб./м³ и 4,18 руб./м³ (НДС не облагается) приняты согласно постановлению РСТ Ивановской области №317-ж/З от 18.11.2010г.

Затрат по статье «Водоотведение» энергоснабжающая организация по котельным в д.Паново не несет.

7. Расходы по статье «Оплата труда» на 2011 год рассчитаны в соответствии с представленным штатным расписанием и нормативной численностью работников котельных и откорректированы специалистами РСТ. Фонд оплаты труда составит:

- ✓ котельная в с.Майдаково – 1 222,6 тыс. руб.;
- ✓ котельная в д.Паново – 1 115,6 тыс. руб.;
- ✓ котельная в д.Пеньки – 1 115,6 тыс. руб.

Среднемесячная заработная плата одного работника планируется в размере 8 342 руб. *

8. Отчисления на социальные нужды учтены исходя из страхового взноса на обязательное пенсионное страхование на основании статьи 12 212 – ФЗ в размере 34% от фонда оплаты труда и составляют:

- ✓ котельная в с.Майдаково – 415,7 тыс. руб.;
- ✓ котельная в д.Паново – 379,3 тыс. руб.;
- ✓ котельная в д.Пеньки – 379,3 тыс. руб.

9. Арендная плата принята на основании договора субаренды № 15 от 01.10.2009г., заключенного с ООО «Палехское предприятие объединенных котельных», в размере:

- ✓ котельная в с.Майдаково – 57,6 тыс. руб.;
- ✓ котельная в д.Паново – 15,0 тыс. руб.;
- ✓ котельная в д.Пеньки – 25,0 тыс. руб.

10. В статье «Прочие затраты» учтены средства на страхование, охрану труда и оплату предельно допустимых выбросов, услуги вневедомственной охраны в сумме:

- ✓ котельная в с.Майдаково – 568,7 тыс. руб.;
- ✓ котельная в д.Паново – 302,2 тыс. руб.;
- ✓ котельная в д.Пеньки – 379,2 тыс. руб.

11. Общехозяйственные расходы скорректированы специалистами РСТ согласно принятой на предприятии учетной политике распределения косвенных расходов пропорционально заработной плате основных производственных рабочих и учтены в размере:

- ✓ котельная в с.Майдаково – 879,6 тыс. руб.;
- ✓ котельная в д.Паново – 450,0 тыс. руб.;
- ✓ котельная в д.Пеньки – 639,4 тыс. руб.

При формировании тарифа на тепловую энергию учтена величина необходимой прибыли, направляемая на поощрение работников и уплату единого налога:

- ✓ котельная в с.Майдаково – 492,8 тыс. руб.;
- ✓ котельная в д.Паново – 149,6 тыс. руб.;
- ✓ котельная в д.Пеньки – 235,4 тыс. руб.

В соответствии с протоколом совещания Правительства Ивановской области от 05.11.2009 года «О Фонде энергосбережения Ивановской области», необходимая валовая выручка на производство и отпуск тепловой энергии потребителям включает затраты в объеме 0,5% от общей суммы реализации тепловой энергии, направляемая на осуществление мероприятий по

энергосбережению. В связи с этим РСТ Ивановской области рекомендует заключить с 01.01.2011г. необходимое соглашение с некоммерческой организацией «Ивановский фонд энергосбережения».

На основе проведенного анализа представленных материалов было выявлено снижение тарифа на тепловую энергию, отпускаемую в теплоносители «горячая вода» потребителям ООО «Палехская сбытовая компания» от котельной в с. Майдаково по сравнению с действующим в 2010 году.

С учетом вышеизложенного, экспертный совет РСТ Ивановской области предлагает утвердить и ввести в действие с 1 января 2011 года тарифы на тепловую энергию, отпускаемую в теплоносители «горячая вода» потребителям ООО «Палехская сбытовая компания», в размере:

д.Паново	-	3 901,40 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается);
д.Пеньки	-	3 643,31 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

Тариф на тепловую энергию, отпускаемую в теплоносители «горячая вода» потребителям ООО «Палехская сбытовая компания» от котельной в с.Майдаково, оставить без изменения на уровне действующего в размере 3 341,38 руб. за 1 Гкал (НДС не облагается).

Рост тарифов на тепловую энергию по сравнению с тарифами 2010 года составляет:

д.Паново	-	104,77%;
д.Пеньки	-	110,61%.

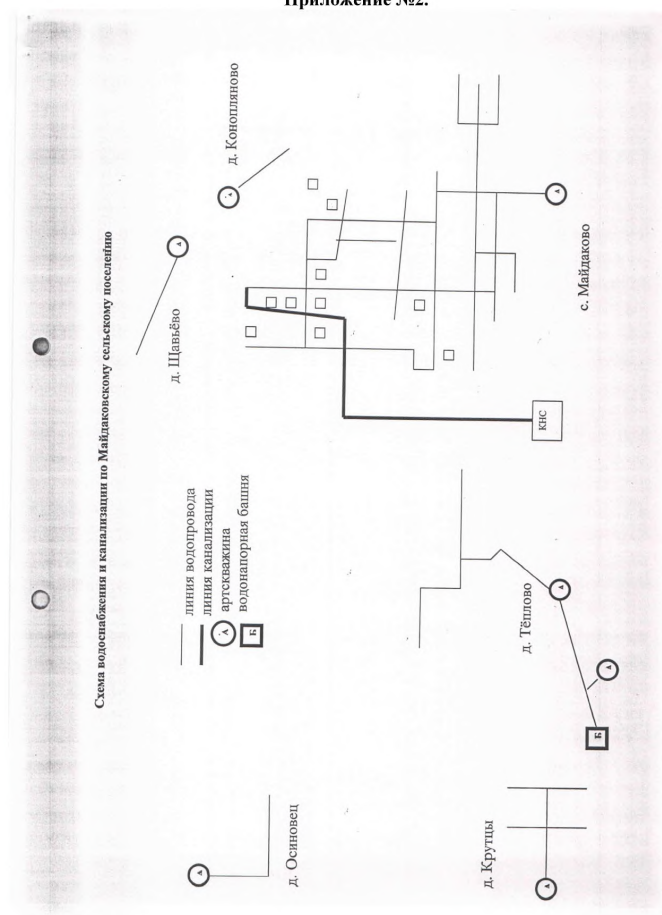
Приложение: на 6-ти листах

Председатель экспертного совета



А.А. Дормидонтов

Приложение №2.



**Список сторонних потребителей холодной воды по
Майдаковскому сельскому поселению.**

№ п/п	Наименование организации
	Бюджетные организации, в т.ч.
1	Муниц. Майдаковская средн. общеобр. школа
2	МУ Майдаковский сельский клуб
3	МУЗ "Палехская ЛРБ"
4	ОГУ СО "Палехский КДСОН"
5	МОУДОЦ Детская музыкальная школа
	Прочие потребители, в т.ч.
6	МП "Фармация" (аптека)
7	ООО "Палехское" (магазин №23)
8	ИП Прусова И.А.
9	ООО "ПСЖ" (котельная)
	Население, в т.ч.
	Население от ООО "ПВКС"
	Население от ООО "ЖУК"
	ИТОГО

Список потребителей услуги
водотведения по Майдаковскому
сельскому поселению

Наименование потребителей	
	Майдаковское сельское поселение
	Областной бюджет
1	ОСЦОН
	Республиканский бюджет
2	Детский сад/школа
3	Больница
4	Прочие организации
	23 м-н
5	ИП Пругова И.А.
6	ООО ПК (белая)
	Норматив
	ООО "ТВК"
	ООО "ЖУК"
	ИТОГО



Ларина Н.В.

Even MM MM

тариф вводится с 01.01.2012 г.

Наименование показателей	Ед. изм.	Факт 2009 года	Факт 2010 года	Ожидаемый результат 2011г.	План на 2012 год
1. Общий объем	куб.м	99309	111380	83408	66364
2.8 т.ч. покупка воды	куб.м	45000		27600	27600
3. Расход на собственные нужды	куб.м	-	-	-	-
4. Отпуск в сеть РСО	куб.м	51248	52135	49887	49450
5. Потери в сетях РСО	куб.м	48061	52945	33421	16914
6. Полезный отпуск услуг потребителям от сетей.	куб.м	51248	52135	49887	49450
7. Коэффициент отпуска на отопление	-	0,52	0,47	0,60	0,75

Second

Шлотова М. Е.

Расчет уровня тарифа на холодную воду
по вновь образованному Мейдавскому сельскому поселению

Наименование показателей	Ед. изм.	Факт 2009 года	Факт 2010 года	Ожидаемый результат 2011 года	Период регулюрования
1. Объем предоставляемых услуг	куб.м	51248	52135	49987	49450
2. Затраты на отпуск холодной воды сторонним потребителям	руб.	1283496	1461802	1514410	1711855
3. Полная себестоимость	руб./куб.м	25,04	28,04	30,30	34,62
4. Необходимая расчетная прибыль	руб.	-12585	-33824	-162856	85000
5. Необходимая валовая выручка от реализации услуг	руб.	1270911	1427978	1351554	1796855
6. Тариф	руб./куб. м	24,80	27,39	28,79	36,34

тариф вводится с 01.01.2011 г.

Директор ООО "ТВКС"  М.М.

Экономист  Шотова М.Е.

Расчет необходимой прибыли, принимаемой при формировании тарифа на услугу водоснабжения
по Майдаковскому сельскому поселению

Наименование показателя	Факт 2009 года, руб.	Факт 2010 года, руб.	Оценочный результат 2011 г., руб.	План регулируемого периода, руб.
1. Прибыль, направляемая на развитие производства	-	-	-	73913
в т.ч. на кап. вложения	-	-	-	-
2. Прибыль на социальное развитие	-	-	-	-
3. Прибыль на поощрение	-	-	-	-
4. Прибыль на прочие цели	-	-	-	-
5. Прибыль, облагаемая налогом в т.ч. налог на прибыль	-	-	-	73913 11087
6. Расчетная прибыль	-	-	-	85000

Экономист


Шлогова М.Е.

Шлогова М.Е.

**Финансовые потребности на услугу водоснабжения
по вновь образованному Майраковскому сельскому поселению**

тариф вводится с 01.01.2012 г.

№ п/п	Статья расходов	Затраты по водоснабжению, руб.			План регулируемого периода
		Факт 2009 года	Факт 2010 года	Ожидаемый результат 2011 года	
1.	Сырье, основные и вспомогательные материалы	37576	94298	21900	23256,4
2.	Услуги производственного характера, выполненные:	96542	158040	92905	99385
	собственными силами	96542	158040	92905	99385
3.	Эксплуатационные расходы	206525	293839,79	435667	543919
4.	Затраты на покупку воды и отведение стоков от сторонних организаций	349398	361044,6	244260	276014
5.	Затраты на оплату труда	186200	141514	205523	20451
6.	Отчисления на соц. тарифы	36117	18974,05	69878	74955
7.	Амортизация собственных фондов	31500	32233	32233	32233
8.	Прочие расходы	55059	76341,96	67719	67719
9.	Целевые расходы	0	0	0	0
10.	Социально-культурные расходы	294177	284617	353425	37924
11.	Итого полная себестоимость	1283496	1461802,4	1514410	1711855
12.	Выпадающие доходы				
13.	Избыток средств				
14.	Итого расходов	1283496	1461802,4	1514410	1711855

Экономист  Шилова М.Е.

Приложение №3.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ МАЙДАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

155623 с. Майдаково ул. Центральная, 28 Цивилский р-н Ивановская обл. тел. 2-44-21

от «29» ноября 2007 г.

№ 38

Об утверждении тарифов на услуги жилищно-коммунального комплекса на 2008 год и нормативов потребления коммунальных услуг в Майдаковском сельском поселении.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с постановлением региональной службы по тарифам Ивановской области от 23.10.2007 года № 105 «Об установлении предельных индексов максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса по муниципальным образованиям Ивановской области на 2008 год», руководствуясь Уставом Майдаковского сельского поселения, Порядком принятия решений об установлении тарифов и надбавок к ценам (тарифам) для потребителей Майдаковского сельского поселения, утвержденного решением Совета Майдаковского сельского поселения № 24 от 02.07.2007 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить с 01 января 2008 года в Майдаковском сельском поселении:
 - Тарифы на услуги организаций жилищно-коммунального комплекса (приложение № 1, 2)
 - Нормативы потребления коммунальных услуг для населения (приложение № 3)
 - Нормативы водопотребления для бюджетных организаций, предприятий (приложение № 4)
2. Обнародовать данное постановление на информационных стендах в Администрации и библиотечном отделе сельского клуба.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава поселения



Н.В.Ларина

Нормативы потребления коммунальных услуг с 1 января 2008 года

1) Нормативы на водопотребление и водоотведение для населения

Жилые дома и дома квартирного типа	водопотребление на 1 чел в месяц м. куб.	водоотведение на 1 чел в месяц м. куб.
Водопотребление без центральной канализации		
1. Водопользование из водоразборной колонии	1,0	-
2. Водопровод в доме без в.ямы (раковина)	2,0	-
3. Водопровод в доме без в.ямы (раковина) с водонагрев.	2,5	-
4. Водопровод в доме с выгребной ямой (раковина)	2,3	-
5. Водопровод в доме с в.ямой (раковина) с водонагревателем	2,8	-
6. Водопровод в доме с в.ямой (раковина и унитаз)	3,0	-
7. Водопровод в доме с в.ямой (раковина и унитаз) с водонагревателем	3,5	-
8. Водопровод в доме с в.ямой (раковина, унитаз, душ, сетка)	4,0	-
9. Водопровод в доме с в.ямой (раковина, унитаз, душ, сетка) с водонагр.	4,5	-
10. Водопровод в доме с в.ямой (раковина, унитаз, душ, сетка) с быстродейств. газовым нагревателем и многоточечным водоразбором	6,3	-
11. Водопровод в доме с в.ямой (раковина, унитаз, ванна)	4,0	-
12. Водопровод в доме с в.ямой (раковина, унитаз, ванна) с водонагрев.	4,5	-
13. Водопровод в доме с в.ямой (раковина, унитаз, ванна) с быстродейств. газовым нагревателем и многоточечным водоразбором	6,3	-
Водопотребление с центральной канализацией		
1. Водопровод в доме (раковина)	3,0	3,0
2. Водопровод в доме (раковина) с водонагревателем	3,5	3,5
3. Водопровод в доме (раковина, унитаз)	3,6	3,6
4. Водопровод в доме (раковина, унитаз) с водонагревателем	4,2	4,2
5. Водопровод в доме (раковина, унитаз, душ, сетка)	4,0	4,0
6. Водопровод в доме (раковина, унитаз, душ, сетка) с водонагревателем	4,5	4,5
7. Водопровод в доме (раковина, унитаз, душ, сетка) с быстродействующ. газовым нагревателем и многоточечным водоразбором	6,3	6,3
8. Водопровод в доме (раковина, унитаз, ванна)	4,0	4,0
9. Водопровод в доме (раковина, унитаз, ванна) с водонагревателем	4,5	4,5
10. Водопровод в доме (раковина, унитаз, ванна) с быстродействующ. газовым нагревателем и многоточечным водоразбором	6,3	6,3

- Нормы расхода воды на содержание крупного рогатого (на 1 голову в месяц) - 2,4 м.куб
- Нормы расхода воды на летний полив зеленых насаждений из водоразборной колонии на 1 кв.м в сутки (количество суток зависит от сложившихся погодных условий) - 3,0 л
- Нормы расхода воды на летний полив зеленых насаждений из имеющегося личного водопровода (при отсутствии счетчика) на 1 кв.м в сутки (количество суток зависит от сложившихся погодных условий) - 4,5 л

2. Норматив по вывозу ТБО с 1 человека в месяц - 0,15 м³.
3. Норматив на захоронение ТБО с 1 человека в месяц. - 0,15 м³
4. Норматив потребления тепловой энергии на 1 кв.м отапливаемой площади в месяц. - 0,02 Гкал.
5. Норматив потребления горячей воды из системы отопления горячее водоснабжение на 1 чел. в месяц:
 - в жилых домах с ванной 105 л/с x 30 дн. = 3,2 м³.
 - в жилых домах без ванны 85 л/с x 30 дн = 2,6 м³.

Приложение №4,

Нормативы
водопотребления для бюджетных организаций и предприятий
с 1 января 2008 года.

Наименование потребителей	Ед. измерения	Средняя норма расхода воды в сутки, л.	Норматив потребления воды за месяц, м3.
Бюджетные организации			
1. Детские дошкольные учреждения	1 ребенок	75	1,5
Прачечная	1 сотрудник	75	71,0
2. Общеобразовательные школы	1 кг сухого белья	12	0,30
	1 ученик		
	1 преподаватель	70	1,75
3. Интернат	1 место	115	3,45
4. Центральная районная больница (стационар)	1 койка	13	0,29
5. Амбулатория, поликлиника	На 1 больного	12	0,26
6. Бюджетные организации не имеющие водопровод в здании	На 1 работника		
7. Бюджетные организации имеющие водопровод в здании	На 1 работника	12	0,26
- унитаз	На 1 унитаз	600	12,2
8. Территориальный центр защиты населения	1 место	115	3,45
- круглосуточное пребывание		70	2,1
- дневное пребывание			
9. Учреждения культуры	1 зритель. Место	9,1	-
- клуб	1 пост работника	9,2	-
- библиотека	1 ученик	9,3	-
- музыкальная школа	1 преподаватель		
Предприятия			
1. Магазины продовольственные использующие воду из водоразборных колонок	На 1 работника в смену	40	1,2
2. Магазины продовольственные имеющие водопровод	На 1 работника в смену	125	3,75
3. Магазины промтоварные	На 1 работника в смену	12	0,36
4. Предприятия общественного питания	Одно условное блюдо	16	
5. Аптека (торговый зал)	1 работающий	12	0,3
Лаборатория (приготовление лекарств)	1 раковина	50	1,25
6. Парикмахерские	1 рабочее место в смену	56	1,6
7. Душевые в бытовых помещениях промышленных предприятий	1 душевая сетка в смену	500	15
8.1. Административное здание не имеющее водопровод	1 работающий	12	0,24
8.2. Административное здание имеющее водопровод в здании и унитаз	1 работающий	12	0,24
	1 унитаз	600	12
9. Промышленные предприятия без водопотребления на технологические нужды	На 1 человека в смену	45	1,0
- цеха с тепловыделением свыше 84 кДж на 1 м3/ч			

-остальные цеха		25	0,5
МУП ПМПО ЖКХ			
Баня	Один посетитель	180	-
В гаражах на 1 легковой автомобиль (действующий)	На ед.	150	-
На грузовой автомобиль, трактор (действующие)	На ед.	300	-



Глава администрации
Майского поселения
Ларина Н.В.



УТВЕРЖАЮ:
Директор ООО «Палевские
водопроводно-канализационные сети»
Будз М.М.

Производственная программа в сфере водоснабжения для ООО «Палевские водопроводно-канализационные сети»
по Майскому сельскому поселению

Наименование показателей	Ед. изм.	Факт 2009 года	Факт 2010 года	Ожидаемый результат 2011 г.	тариф вводится с 01.01.2012 г.	
					План на 2012 год	
1. Общий объем	куб.м	29055	26109	25534	25363	
2. Расход на собственные нужды	куб.м	-	-	-	-	
3. Отпуск в сети РСО	куб.м	29055	26109	25534	25363	
4. Потери в сетях РСО	куб.м	-	-	-	-	
5. Полезный отпуск услуг потребителям от сетей.	куб.м	29055	26109	25534	25363	
6. Коэффициент отпуска на сторону	-	1,00	1,00	1,00	1,00	

Экономист

Шлотова М.Е.


Шлотова М.Е.

прислать

Расчет уровня тарифа на водоснабжение
по вводу образованному Майдаевскому сельскому поселению

Наименование показателей	Ед. изм.	Факт 2009 года	Факт 2010 года	Ожидаемый результат 2011 года	Период регулирования
1. Объем предоставляемых услуг	куб.м	29055	26109	25514	25363
2. Затраты на пропуск сточных вод от сторонних потребителей	руб.	245958	302385	356987	382637
3. Полная себестоимость	руб./куб.м	8,47	11,58	13,98	15,09
4. Необходимая расчетная прибыль	руб.	-1315	-58266	-87348	7500
5. Необходимая валовая выручка от реализации услуг	руб.	244643	244119	268639	390137
6. Тариф	руб./куб.м	8,42	9,35	10,56	15,38

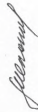
Директор ООО "ПВКС"  Буда М.М.

Экономист  Шлова М.Е.

Расчет необходимой прибыли, принимаемой при формировании тарифа на услуги водоотведения по Майдаковскому сельскому поселению

Наименование показателя	Факт 2009 года, руб.	Факт 2010 года, руб.	Ожидаемый результат 2011 г., руб.	План регулируемого периода, руб.
1. Прибыль, направляемая на развитие производства	-	-	-	6522
в т.ч. на кап. вложения	-	-	-	-
2. Прибыль на социальное развитие	-	-	-	-
3. Прибыль на поощрение	-	-	-	-
4. Прибыль на прочие цели	-	-	-	-
5. Прибыль, облагаемая налогом	-	-	-	6522
в т.ч. налог на прибыль	-	-	-	978
6. Расчетная прибыль	-	-	-	7500

Экономист



Шлотова М.Е.

**Финансовые потребности на услуги водопотребления
по вновь образованному Майдаковскому сельскому поселению**

тариф вводится с 01.01.2012 г.

№ п/п	Статья расходов	Затраты по водоснабжению, руб.			
		Факт 2009 года	Факт 2010 года	Ожидаемый результат 2011 года	План регулируемого периода
1.	Сырье, основные и вспомогательные материалы	0	0	0	0
2.	Услуги производственного характера, выполненные:	8899	18839,9	19578,00	20040
	собственными силами	8899	18839,9	19578,00	20040
	сторонними организациями	0	0	0	0
3.	Затраты на покупку тепловой энергии	0	0	0	0
4.	Электроэнергия	50315	65636,43	67840,71	76660
5.	Затраты на водопотребление	0	0	0	0
6.	Затраты на водоотведение	0	0	0	0
7.	Затраты на оплату труда	102039	103439,54	120228,95	127082
8.	Отчисления на соц. нужды	14490	14668,41	40877,84	43207,88
9.	Амортизация основных фондов	6625	6780	6780	6780
10.	Прочие расходы	1716	31033,39	31300	32855
11.	Цеховые расходы	0	0	0	0
12.	Общексплуатационные расходы	61874	61967	70381,48	76012
13.	Итого полная себестоимость	245958	302384,67	356987	382637
14.	Выпадающие доходы				
15.	Избыток средств				
16.	Итого расходов	245958	302384,67	356987	382637

Экономист *Шлютова М.Е.*

Приложение №4.



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 ноября 2010 г.

№ 317-к/3

Об установлении тарифов на холодную воду, водоотведение и очистку сточных вод для организаций, оказывающих услуги потребителям Палехского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 № 520 «Об основах ценообразования и порядка регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса» Региональная служба по тарифам Ивановской области постановляет:

1. Установить одноставочные тарифы на холодную воду, водоотведение и очистку сточных вод для организаций, оказывающих услуги потребителям Палехского муниципального района, согласно приложению.
2. Возмещение выпадающих доходов от разницы между тарифами для бюджетных и прочих потребителей и льготными тарифами для населения осуществляется за счет средств областного бюджета в соответствии с законодательством Ивановской области.
3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 1 января по 31 декабря 2011 года включительно.
4. Настоящее Постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Начальник службы

А.П. Головкин

Приложение к постановлению РСТ Ивановской области от 18.11.2010 N 317-нЗ

Тарифы
на холодную воду, водопроводение и очистку сточных вод для организаций,
оказывающих услуги потребителям Палехского муниципального района

№	Наименование организации и коммунальных услуг	рублей за 1 куб.метр			Льготный тариф для населения
		Тарифы по категориям потребителей			
		Бюджетные и прочие	Население		
1	2	3	4	5	
Палехское городское поселение					
1.	ООО «Палехские водопроводно-канализационные сети»:				
	холодная вода	17,65 <*>	17,65 <*>	-	
	водопроводение и очистка сточных вод	13,65 <*>	13,65 <*>	-	
2.	ООО «Палехская мебельная фабрика»:				
	холодная вода	15,05 <*>	15,05 <*>	-	
3.	СПК «Палехский-Агро»:				
	холодная вода	15,00 <*>	15,00 <*>	-	
Майдаковское сельское поселение					
4.	ООО «Палехские водопроводно-канализационные сети»:				
	холодная вода	28,79 <*>	28,79 <*>	-	
	водопроводение и очистка сточных вод	10,56 <*>	10,56 <*>	-	
5.	ООО «Майдаковский завод»:				
	холодная вода	7,50 <***>	8,85 <***>	-	
Пановское сельское поселение					
6.	ООО «Палехские водопроводно-канализационные сети»:				
	холодная вода	29,40 <*>	29,40 <*>	-	
Пеньковское сельское поселение					
7.	ООО «Палехские водопроводно-канализационные сети»:				
	холодная вода	21,60 <*>	-	20,61 <*>	
	водопроводение и очистка сточных вод	4,18 <*>	4,18 <*>	-	
8.	СПК «Раосвет»:				
	холодная вода	19,66 <*>	19,66 <*>	-	
Раменское сельское поселение					
9.	ООО «Палехские водопроводно-канализационные сети»:				
	холодная вода (Раменское отделение)	55,95 <*>	-	37,32 <*>	
	холодная вода (Клетинское отделение)	35,28 <*>	-	32,52 <*>	
	холодная вода (Подосиновское отделение)	18,64 <*>	18,64 <*>	-	
	холодная вода (Темновское отделение)	42,20 <*>	-	37,26 <*>	
Скулиновское сельское поселение					
10.	ООО «Палехские водопроводно-канализационные сети»:				
	холодная вода	48,99 <*>	-	34,04 <*>	
11.	СПК «Скулинский»:				
	холодная вода	19,15 <*>	19,15 <*>	-	

<*> НДС не облагается

<*> без учета НДС

<***> с учетом НДС

перечислен отчисления

Расчет учета тарифа на услугу ЖКХ

Таблица 4

Наименование показателей	Ед. измер.	План на планируемый период	
		Бюджетные и иные источники фин. (расчет РСТ)	Бюджетные и иные источники фин. (расчет РСТ)
1. Объем планируемой услуги с учетом производственной деятельности	руб.м	29445	29445
2. Затраты на услугу	руб.	378 924	305 520
3. Полная себестоимость	руб./кв.м	12,87	10,38
4. Требуемая величина возврата от реализации услуг	руб.	397 870	310 925
5. Тариф РСОС на оплату услуг	руб./кв.м	13,61	10,68
Индексный тариф, руб.			8,25
год 2011/2010		144,9%	112,9%

Расчет тарифа на коммунальные услуги ООО "Палехские водопроводно-канализационные сети" (Майдаковский сельское поселение Палехский муниципальный район)

Производственная программа услуги ЖКО

Таблица 2

тариф вводится с 01.01.2011

Наименование показателей	Ед. измер.	План регулируемого периода	
		Водоотведение и очистка сточных вод (показатели СКО)	Водоотведение и очистка сточных вод (расчет РСТ)
1. Общий объем услуг	куб. м	29 446,00	29 446,00
2. Пропущено сточных вод через очистные сооружения	куб. м		
3. Объем услуг, используемый на собственные нужды объекта водоснабжения	куб. м		
4. Объем оттока в сеть РСО	куб. м	29 446,00	29 446,00
5. Потери в сети РСО	куб. м		
6. Объем полевых отпусков	куб. м	29 446,00	29 446,00
7. Объем на производственную деятельность РСО	куб. м		
8. Объем полевого оттока услуг потребителям, в том числе:	куб. м	29 446,00	29 446,00
населению:	куб. м	24 326	24 326
бюджетным потребителям:	куб. м	3 792	3 792
прочим потребителям:	куб. м	1 328	1 328
9. Коэффициент оттока на сторону		1	1

Исполнитель: Таварюладзе Е.В.

Расчет тарифа на коммунальные услуги ООО "Палехские водопроводно-канализационные сети" (Майдаковское сельское поселение Палехский муниципальный район)

Финансовые потребности на услугу ЖКХ

Таблица 1

тариф вводится с 01.01.2011

№ п/п	Статья расходов	План регулируемого периода	
		Затраты на водоснабжение и очистку сточных вод (предложение ООО, руб.)	Затраты на водоснабжение и очистку сточных вод (расчет РСТ), руб.
1	Сырье, основные и вспомогательные материалы		
2	Топливно-энергетического характера, выполняемые собственными силами	28 000,00	10 000,00
	сторонними организациями	28 000,00	10 000,00
3	Электроснабжения	77 305,00	62 542,00 ↓
4	Затраты на оплату труда	144 764,00	114 435,00
5	Отчисления на соц. нужды	49 219,76	38 908,00
6	Амортизация основных фондов	6 626,00	6 626,00
7	Прочие расходы	11 748,00	11 748,00
8	Целевые расходы		
9	Общехозяйственные расходы	61 261	61 261
10	Итого полная себестоимость	378 924	306 620
11	Выпавшие доходы		
12	Илистые средства		
13	Итого расходов	378 924	306 620

Исполнитель: Таварткиладзе Е.В.

Расчет тарифа на коммунальные услуги ООО "Палевские водопроводно- канализационны
(Майдаковский сельское поселение Палевский муниципальный район

Расчет необходимой прибыли, применяемой при формировании тарифа
на услуги ЖКХ

Таблица 3

тариф вводится с 01.01.2011

Наименование показателя	План регулярного периода	
	Водоотведение и очистка сточных вод (подключение ОКО), руб.	Водоотведение и очистка сточных вод (расчет РСТ), руб.
1. Прибыль, направляемая на развитие производства	13 641,00	
2. Прибыль на развитие		
3. Прибыль на содержание имущества	1 228,00	1 228,00
4. Прибыль на прочие цели	1 609,00	1 609,00
5. Прибыль на прочие цели		
6. Прибыль на прочие цели		
7. Прибыль на прочие цели, в том числе	18 476	2 824
8. Прибыль на прочие цели	2 471	2 471
9. Расчетная прибыль	18 946	6 305

Исполнитель: Таварникова Е.В.

первый этап - миграционные с/п

Расчет уровня тарифа на услуги ЖКХ

Таблица 3

тариф вводится с 01.01.2011

Наименование показателя	Ед. измер.	План регулируемого периода	
		Водоочистление (прямые затраты ДКО)	Водоочистление (расчет РСТ)
1. Объем платящего оттока услуг с учетом произведенной компенсации	куб.м	91 199,00	63 472,00
2. Затраты на ремонт	руб.	1 740 141,00	1 740 141,00
3. Полная себестоимость	руб./куб.м	23,99	27,42
4. Подтвержденная стоимость выкупа от реализации услуг	руб.	1 827 148,00	1 827 148,00
5. Тариф (руб. за объем услуг)	руб./куб.м	26,69	28,79
Индекс 2010/2010		132,6%	106,9%

51149,9

Таблица 2

			Годовое водосчет с 01.01.2011	
Наименование показателей	Ед. измер.	Период регулирования периода		
		Водоизнос предприятия (ООО)	Водоизнос (расчет РС)	
1. Общай объем услуг	куб. м	111 786	111 786	
1.1. Горячая вода	куб. м	60 000	60 000	
2. Прочие услуги	куб. м			
2.1. Услуги, осуществляемые на собственных мощностях предприятия	куб. м			
2.2. Услуги связи в сеть РСО	куб. м	111 786	111 786	
2.3. Потери в сетях РСО	куб. м	60 587	48 314	
2.4. Услуги коммунального	куб. м	51 199	63 472	
2.5. Услуги на предоставленную деятельность РСО	куб. м	51 199	63 472	
2.6. Услуги коммунального услуга потребителя, в том числе:	куб. м			
на отопление	куб. м	43 076	43 076	
на горячее водоснабжение	куб. м	5 792	5 792	
на бытовые потребности	куб. м	2 321	14 604	
2.7. Маркетинг услуга на сторону	куб. м	1.0	1.0	

78

Расчет тарифа на коммунальные услуги ООО "Палехские
водопроводно-канализационные сети" (Майдаковское сельское
поселение Палехский муниципальный район)

Финансовые потребности на услугу ЖКХ
тариф вводится с 01.01.2011

Таблица 1

№ п/п	Статья расходов	План регулируемого периода	
		Затраты по водоснабжению (предложение ОКЖ), руб.	Затраты по водоснабжению (расчет РСТ), руб.
1	Сырье, основные и малоценные материалы	21 900,00	21 900,00
2	Услуги производственного характера, выполненные	92 905,00	92 905,00
	собственными силами	92 905,00	92 905,00
	сторонними организациями		
3	Электроэнергия	308 896,00	308 896,00
4	Затраты на оплату труда	282 440,00	282 440,00
5	Отчисления на соц. нужды	96 029,60	96 029,60
6	Амортизация основных фондов	31 500,00	31 500,00
7	Прочие расходы	598 162,00	598 162,00
8	Иные расходы		
9	Общезаводские расходы	308 308,00	308 308,00
10	Итого полная себестоимость	1 740 141	1 740 141
11	Выпавшие доходы		
12	Избыток средств		
13	Итого расходов	1 740 141	1 740 141

Исполнитель: Таварткидзе Е.В.

Расчет тарифа на коммунальные услуги ООО "Палехские водопроводно-канализационные сети" (Майдаковское сельское поселение Палехский муниципальный район)

Расчет необходимой прибыли, применяемой при формировании тарифа
на расчет 2022

Таблица 3

тариф вводится с 01.01.2021

Наименование показателя	План регулярного периода	
	Водоотведение (предложение ОНП), руб.	Водоотведение (расчет РСТ), руб.
1. Прибыль, направляемая на развитие производства	62 645	62 645,00
1.1. Формируемая прибыль		
2. Прибыль на специальное развитие	5 638	5 638,00
3. Прибыль на поощрение	7 375	7 375,00
4. Прибыль на прочие цели		
5. Прибыль, отчисляемая налогом	75 658,00	75 658,00
6. Чистая прибыль	11 349	11 349,00
7. Расчетная прибыль	87 007,00	87 007,00

Исполнитель: Таврицкая Е.В.

Приложение №5.



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 ноября 2011 г.

№ 435-к/5

Об установлении тарифов на холодную воду и водоотведение для организаций,
оказывающих услуги потребителям Палехского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса» Региональная служба по тарифам Ивановской области постановляет:

1. Установить одноставочные тарифы на холодную воду и водоотведение для организаций, оказывающих услуги потребителям Палехского муниципального района, с календарной разбивкой согласно приложению.
2. Возмещение выпадающих доходов от разницы между тарифами для бюджетных и прочих потребителей и льготными тарифами для населения осуществляется за счет средств областного бюджета в соответствии с законодательством Ивановской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

Начальник службы

А.П. Головков



КОПИЯ
ВЕРНА

Тарифы на холодную воду и водотопление для организаций, оказывающих услуги потребителям Палеевского муниципального района

№ п/п	Наименование организации и коммунальных услуг	Тарифы по категориям потребителей (рублей за 1 куб. метр, НДС не облагается)							
		Для бюджетных и прочих потребителей с 01.01.2012 по 30.06.2012	Для бюджетных и прочих потребителей с 01.01.2012 по 30.06.2012	Для бюджетных и прочих потребителей с 01.01.2012 по 30.06.2012	Для бюджетных и прочих потребителей с 01.01.2012 по 30.06.2012	Для бюджетных и прочих потребителей с 01.01.2012 по 30.06.2012	Для бюджетных и прочих потребителей с 01.01.2012 по 30.06.2012	Для бюджетных и прочих потребителей с 01.01.2012 по 30.06.2012	Для бюджетных и прочих потребителей с 01.01.2012 по 30.06.2012
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Палеевское городское поселение									
1	ООО «Палеевские водопроводно-канализационные сети»								
	холодная вода	17,65	18,71	19,35	17,65	18,71	19,35		
	водотопление	13,65	14,47	14,95	13,65	14,47	14,95		
2	ООО «Палеевская мануфактура»								
	холодная вода	15,05	15,96	16,59	-	-	-		
3	СПК (созкол) «Палеевский Агро»								
	холодная вода	15,00	15,90	15,98	15,00	15,90	15,98		
Маймаковское сельское поселение									
4	ООО «Палеевские водопроводно-канализационные сети»								
	холодная вода	28,79	29,37	29,37	28,79	29,37	29,37		
	водотопление	10,56	11,19	11,62	10,56	11,19	11,62		
5	ООО «Маймаковский завод»								
	холодная вода	7,46	7,95	8,15	-	-	-		
Палеевское сельское поселение									
6	ООО «Палеевские водопроводно-канализационные сети»								
	холодная вода	28,53	28,53	28,53	28,53	28,53	28,53		

Расчет финансовых потребностей ООО "Палехские водопроводно-канализационные сети" (Майдаковский сельское поселение, Палехский муниципальный район), учтенных при установлении тарифов на холодную воду на 2012 год

№ п/п	Статьи расходов	ед. изм.	Балковские данные за 2010 год	Планируемые показатели	Планируемые данные республиканского периода		Планируемые данные республиканского периода (2013 год)	
					2011-2012	2013	2011-2012	2013
1	Общая планируемая сумма	руб.	52 125	61 472	49 420	24 725	18 465	
2	Средств, полученных в соответствии с законодательством	тыс. руб.	94 298	21 470	22 256	11 912	7 829	
3	Материалы	тыс. руб.	158 040	60 905	99 385	49 196	18 730	
4	Топливо	тыс. руб.	158 040	60 905	99 385	49 196	18 730	
5	Средств, полученных в соответствии с законодательством	тыс. руб.	158 040	60 905	99 385	49 196	18 730	
6	Затраты на содержание объектов	тыс. руб.	293 840	308 856	343 911	0,000	0,000	
7	Затраты на оплату труда	тыс. руб.	141 514	298 420	321 252	150 020	54 077	
8	Затраты на оплату труда, включая	тыс. руб.	141 514	298 420	321 252	150 020	54 077	
9	Оплату труда наемных работников	тыс. руб.	141 514	298 420	321 252	150 020	54 077	
10	Оплату труда наемных работников	тыс. руб.	141 514	298 420	321 252	150 020	54 077	
11	Оплату труда наемных работников	тыс. руб.	141 514	298 420	321 252	150 020	54 077	
12	Оплату труда наемных работников	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
13	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
14	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
15	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
16	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
17	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
18	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
19	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
20	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
21	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
22	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
23	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
24	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
25	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
26	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
27	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
28	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
29	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
30	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
31	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
32	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
33	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
34	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
35	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
36	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
37	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
38	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
39	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
40	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
41	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
42	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
43	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
44	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
45	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
46	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
47	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
48	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
49	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
50	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
51	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
52	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
53	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
54	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
55	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
56	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
57	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
58	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
59	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
60	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
61	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
62	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
63	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
64	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
65	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
66	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
67	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
68	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
69	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
70	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
71	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
72	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
73	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
74	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
75	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
76	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
77	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
78	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
79	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
80	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
81	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
82	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
83	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
84	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
85	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
86	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
87	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
88	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
89	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
90	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
91	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
92	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
93	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
94	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
95	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
96	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
97	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
98	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
99	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
100	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
101	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
102	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
103	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
104	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
105	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
106	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
107	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
108	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
109	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
110	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
111	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
112	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
113	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
114	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
115	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
116	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
117	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
118	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
119	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
120	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
121	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
122	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
123	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
124	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
125	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
126	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
127	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
128	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
129	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
130	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
131	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
132	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
133	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
134	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
135	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
136	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
137	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
138	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
139	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
140	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
141	Прочие расходы	тыс. руб.	391 045	0,000	276 014	126 670	25 152	
142								

Производственная программа на водоотведение и очистку сточных вод

Код	Наименование показателей	Ед. изм.	Фактические данные за 2010 год	Планируемые объемы регулярного периода (2011)	Планируемые объемы регулярного периода - 2012 год	Планируемые объемы регулярного периода (2012 год) с учетом планируемых изменений
1	Объем отведенных сточных вод	куб м	26 110	29 446	29 360	29 360
2	Объем отведенных сточных вод, поступающих через очистные сооружения	куб м				
3	Объем отведенных сточных вод, в т.ч.	куб м	26 110	29 446	25 960	12 680
4	Объем на производственную деятельность	куб м				0
5	Объем на реализацию товаров и услуг, в том числе	куб м	26 110	29 446	25 960	12 680
6	Объем на реализацию товаров и услуг, в том числе	куб м	3 446	3 965	3 923	1 962
7	Объем на реализацию товаров и услуг, в том числе	куб м	1 187	4 523	1 326	654
8	Объем на реализацию товаров и услуг, в том числе	куб м	1 000	1 000	1 000	221
9	Объем на реализацию товаров и услуг, в том числе	куб м	1 000	1 000	1 000	1 000


Расчет уровня тарифа на водоотведение и очистку сточных вод

Наименование показателей	Фактические данные за период, предшествующий отчетному периоду 2010 г.	Планируемые данные отчетного периода - 2012 г.	Планируемые данные отчетного периода 2012 год с учетом планируемой реализации
а) млрд руб.	38 110	Рассчитано	01.01.12 - 30.06.12 31.08.12
б) млрд руб.	202 384	382 637	01.01.12 - 30.06.12 31.08.12
в) млрд руб.	11 58	15 09	01.01.12 - 30.06.12 31.08.12
г) млрд руб.	303 384	390 137	01.01.12 - 30.06.12 31.08.12
д) млрд руб.	3 000	5 305	01.01.12 - 30.06.12 31.08.12
е) млрд руб.	11 58	15 09	01.01.12 - 30.06.12 31.08.12
ж) млрд руб.	145,8%	100,0%	100,0%
з) млрд руб.	104,4%	100,0%	100,0%
и) %	10,56	10,56	10,56
к) %	10,56	10,56	10,56
л) %	10,56	10,56	10,56
м) %	10,56	10,56	10,56
н) %	10,56	10,56	10,56
о) %	10,56	10,56	10,56
п) %	10,56	10,56	10,56
р) %	10,56	10,56	10,56
с) %	10,56	10,56	10,56
т) %	10,56	10,56	10,56
у) %	10,56	10,56	10,56
ф) %	10,56	10,56	10,56
х) %	10,56	10,56	10,56
ц) %	10,56	10,56	10,56
ч) %	10,56	10,56	10,56
ш) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
з) %	10,56	10,56	10,56
и) %	10,56	10,56	10,56
к) %	10,56	10,56	10,56
л) %	10,56	10,56	10,56
м) %	10,56	10,56	10,56
н) %	10,56	10,56	10,56
о) %	10,56	10,56	10,56
п) %	10,56	10,56	10,56
р) %	10,56	10,56	10,56
с) %	10,56	10,56	10,56
т) %	10,56	10,56	10,56
у) %	10,56	10,56	10,56
ф) %	10,56	10,56	10,56
х) %	10,56	10,56	10,56
ц) %	10,56	10,56	10,56
ч) %	10,56	10,56	10,56
ш) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
з) %	10,56	10,56	10,56
и) %	10,56	10,56	10,56
к) %	10,56	10,56	10,56
л) %	10,56	10,56	10,56
м) %	10,56	10,56	10,56
н) %	10,56	10,56	10,56
о) %	10,56	10,56	10,56
п) %	10,56	10,56	10,56
р) %	10,56	10,56	10,56
с) %	10,56	10,56	10,56
т) %	10,56	10,56	10,56
у) %	10,56	10,56	10,56
ф) %	10,56	10,56	10,56
х) %	10,56	10,56	10,56
ц) %	10,56	10,56	10,56
ч) %	10,56	10,56	10,56
ш) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
з) %	10,56	10,56	10,56
и) %	10,56	10,56	10,56
к) %	10,56	10,56	10,56
л) %	10,56	10,56	10,56
м) %	10,56	10,56	10,56
н) %	10,56	10,56	10,56
о) %	10,56	10,56	10,56
п) %	10,56	10,56	10,56
р) %	10,56	10,56	10,56
с) %	10,56	10,56	10,56
т) %	10,56	10,56	10,56
у) %	10,56	10,56	10,56
ф) %	10,56	10,56	10,56
х) %	10,56	10,56	10,56
ц) %	10,56	10,56	10,56
ч) %	10,56	10,56	10,56
ш) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
з) %	10,56	10,56	10,56
и) %	10,56	10,56	10,56
к) %	10,56	10,56	10,56
л) %	10,56	10,56	10,56
м) %	10,56	10,56	10,56
н) %	10,56	10,56	10,56
о) %	10,56	10,56	10,56
п) %	10,56	10,56	10,56
р) %	10,56	10,56	10,56
с) %	10,56	10,56	10,56
т) %	10,56	10,56	10,56
у) %	10,56	10,56	10,56
ф) %	10,56	10,56	10,56
х) %	10,56	10,56	10,56
ц) %	10,56	10,56	10,56
ч) %	10,56	10,56	10,56
ш) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
з) %	10,56	10,56	10,56
и) %	10,56	10,56	10,56
к) %	10,56	10,56	10,56
л) %	10,56	10,56	10,56
м) %	10,56	10,56	10,56
н) %	10,56	10,56	10,56
о) %	10,56	10,56	10,56
п) %	10,56	10,56	10,56
р) %	10,56	10,56	10,56
с) %	10,56	10,56	10,56
т) %	10,56	10,56	10,56
у) %	10,56	10,56	10,56
ф) %	10,56	10,56	10,56
х) %	10,56	10,56	10,56
ц) %	10,56	10,56	10,56
ч) %	10,56	10,56	10,56
ш) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
з) %	10,56	10,56	10,56
и) %	10,56	10,56	10,56
к) %	10,56	10,56	10,56
л) %	10,56	10,56	10,56
м) %	10,56	10,56	10,56
н) %	10,56	10,56	10,56
о) %	10,56	10,56	10,56
п) %	10,56	10,56	10,56
р) %	10,56	10,56	10,56
с) %	10,56	10,56	10,56
т) %	10,56	10,56	10,56
у) %	10,56	10,56	10,56
ф) %	10,56	10,56	10,56
х) %	10,56	10,56	10,56
ц) %	10,56	10,56	10,56
ч) %	10,56	10,56	10,56
ш) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
з) %	10,56	10,56	10,56
и) %	10,56	10,56	10,56
к) %	10,56	10,56	10,56
л) %	10,56	10,56	10,56
м) %	10,56	10,56	10,56
н) %	10,56	10,56	10,56
о) %	10,56	10,56	10,56
п) %	10,56	10,56	10,56
р) %	10,56	10,56	10,56
с) %	10,56	10,56	10,56
т) %	10,56	10,56	10,56
у) %	10,56	10,56	10,56
ф) %	10,56	10,56	10,56
х) %	10,56	10,56	10,56
ц) %	10,56	10,56	10,56
ч) %	10,56	10,56	10,56
ш) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
з) %	10,56	10,56	10,56
и) %	10,56	10,56	10,56
к) %	10,56	10,56	10,56
л) %	10,56	10,56	10,56
м) %	10,56	10,56	10,56
н) %	10,56	10,56	10,56
о) %	10,56	10,56	10,56
п) %	10,56	10,56	10,56
р) %	10,56	10,56	10,56
с) %	10,56	10,56	10,56
т) %	10,56	10,56	10,56
у) %	10,56	10,56	10,56
ф) %	10,56	10,56	10,56
х) %	10,56	10,56	10,56
ц) %	10,56	10,56	10,56
ч) %	10,56	10,56	10,56
ш) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
з) %	10,56	10,56	10,56
и) %	10,56	10,56	10,56
к) %	10,56	10,56	10,56
л) %	10,56	10,56	10,56
м) %	10,56	10,56	10,56
н) %	10,56	10,56	10,56
о) %	10,56	10,56	10,56
п) %	10,56	10,56	10,56
р) %	10,56	10,56	10,56
с) %	10,56	10,56	10,56
т) %	10,56	10,56	10,56
у) %	10,56	10,56	10,56
ф) %	10,56	10,56	10,56
х) %	10,56	10,56	10,56
ц) %	10,56	10,56	10,56
ч) %	10,56	10,56	10,56
ш) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
з) %	10,56	10,56	10,56
и) %	10,56	10,56	10,56
к) %	10,56	10,56	10,56
л) %	10,56	10,56	10,56
м) %	10,56	10,56	10,56
н) %	10,56	10,56	10,56
о) %	10,56	10,56	10,56
п) %	10,56	10,56	10,56
р) %	10,56	10,56	10,56
с) %	10,56	10,56	10,56
т) %	10,56	10,56	10,56
у) %	10,56	10,56	10,56
ф) %	10,56	10,56	10,56
х) %	10,56	10,56	10,56
ц) %	10,56	10,56	10,56
ч) %	10,56	10,56	10,56
ш) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
з) %	10,56	10,56	10,56
и) %	10,56	10,56	10,56
к) %	10,56	10,56	10,56
л) %	10,56	10,56	10,56
м) %	10,56	10,56	10,56
н) %	10,56	10,56	10,56
о) %	10,56	10,56	10,56
п) %	10,56	10,56	10,56
р) %	10,56	10,56	10,56
с) %	10,56	10,56	10,56
т) %	10,56	10,56	10,56
у) %	10,56	10,56	10,56
ф) %	10,56	10,56	10,56
х) %	10,56	10,56	10,56
ц) %	10,56	10,56	10,56
ч) %	10,56	10,56	10,56
ш) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
з) %	10,56	10,56	10,56
и) %	10,56	10,56	10,56
к) %	10,56	10,56	10,56
л) %	10,56	10,56	10,56
м) %	10,56	10,56	10,56
н) %	10,56	10,56	10,56
о) %	10,56	10,56	10,56
п) %	10,56	10,56	10,56
р) %	10,56	10,56	10,56
с) %	10,56	10,56	10,56
т) %	10,56	10,56	10,56
у) %	10,56	10,56	10,56
ф) %	10,56	10,56	10,56
х) %	10,56	10,56	10,56
ц) %	10,56	10,56	10,56
ч) %	10,56	10,56	10,56
ш) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
з) %	10,56	10,56	10,56
и) %	10,56	10,56	10,56
к) %	10,56	10,56	10,56
л) %	10,56	10,56	10,56
м) %	10,56	10,56	10,56
н) %	10,56	10,56	10,56
о) %	10,56	10,56	10,56
п) %	10,56	10,56	10,56
р) %	10,56	10,56	10,56
с) %	10,56	10,56	10,56
т) %	10,56	10,56	10,56
у) %	10,56	10,56	10,56
ф) %	10,56	10,56	10,56
х) %	10,56	10,56	10,56
ц) %	10,56	10,56	10,56
ч) %	10,56	10,56	10,56
ш) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
щ) %	10,56	10,56	10,56
з) %	10,56	10,56	10,56
и) %	10,56	10,56	10,56
к) %	10,56	10,56	10,56
л) %	10,56	10,56	10,56
м) %	10,56	10,56	10,56
н) %	10,56	10,56	10,56
о) %	10,56	10,56	10,56
п) %	10,56	10,56	10,56
р) %	10,56	10,56	10,56
с) %	10,56	10,56	10,56
т) %	10,56	10,56	10,56
у) %	10,56	10,56	10,56
ф) %	10,56	10,56	10,56
х) %	10,56	10,56	10,56
ц) %	10,56	10,56	10,56
ч) %	10,56	10,56	10,56
ш) %			


Уполномоченный по организации рассмотрения дела об установлении тарифов на 2012 год Таварткиладзе Е.В.

Приложение №6.

СОГЛАСОВАНО:

Глава Администрации
Майдаковского сельского
поселения, Палехского
муниципального района

Ларина Н.В.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Палехские
водопроводно-канализационные
сети»

Булз М.М.

**Программа энергосбережения и повышения
энергетической эффективности объектов
водоснабжения ООО «Палехские водопроводно-
канализационные сети» по Майдаковскому
сельскому поселению на 2011 – 2014 гг.**

2011 г.

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности объектов водоснабжения ООО «Палехские водопроводно-канализационные сети» по Майдаковскому сельскому поселению на 2011 – 2014 гг.
Дата принятия решения об утверждении программы	
Заказчик	Администрация Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района
Разработчик программы	ООО «Палехские водопроводно-канализационные сети»
Цель программы	Повышение эффективности использования энергетических ресурсов потребителями за счет их рационального использования и за счет сокращения потерь энергетических ресурсов на всех этапах от их производства до потребления
Основные задачи	Выполнение мероприятий энергосбережения, снижение затрат на электроэнергию, снижение потерь воды
Сроки реализации программы	2011-2014 годы
Планируемые мероприятия для реализации программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проведение энергетических обследований объектов водоснабжения и водоотведения 2. Анализ качества предоставляемых услуг 3. Оценка аварийности и потерь 4. Мероприятия по модернизации оборудования, используемого для подъема и передачи воды 5. Мероприятия по сокращению потерь воды при ее подъеме, передаче (транспортировке) 6. Мероприятия по сокращению объемов электрической энергии, используемой при подъеме, передаче воды. 7. Установка приборов учета для определения фактического подъема воды
Целевые показатели программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Снижение потерь воды. 2. Снижение затрат на электрическую энергию для подъема воды. 3. Увеличение доли объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме

Показатели энергетической эффективности объектов водоснабжения	отпускаемой воды.
	1. Потери воды в водопроводных сетях 2. Расход электрической энергии на собственные нужды
Объем и источники финансирования программы	Всего – 1429,5 тыс. руб. , в т.ч. средства местного бюджета – 1057,5 тыс. руб., средства предприятия – 372 тыс. руб.

Анализ существующего состояния

ООО «Палехские водопроводно-канализационные сети» передано имущество в аренду по конкурсу, которое используется в соответствии с его назначением по водоснабжению населенных пунктов Майдаковского сельского поселения и водоотведению стоков.

Сложившаяся в последнее время ситуация в сфере жилищно-коммунального комплекса привела к нарушению норм по качественному предоставлению услуг. За последние годы в результате недофинансирования практически не обновлялся основной фонд ЖКХ. Ремонтные работы проводились в самом минимальном объеме, не обеспечивающем компенсацию физического износа оборудования и коммуникаций.

Вследствие этого, потери ресурсов при производстве и транспортировке превышают нормативные. Справиться со сложившейся ситуацией в отрасли предприятия ЖКХ без дополнительной финансовой поддержки не имеют возможности, так как финансовые потоки предприятия формируются от оказанных жилищно-коммунальных услуг потребителям, которые в свою очередь не в полной мере покрывают затраты по оказанию услуг.

Физический износ и устаревшие технологии приводят к высоким издержкам производства, которые влияют на рост стоимости оказываемых услуг. Исправить сложившуюся ситуацию в ЖКХ возможно только за счет целенаправленных программ.

Система водоснабжения Майдаковского сельского поселения обеспечивает хозяйственно-питьевое, противопожарное водоснабжение жилых и общественных зданий, поливочные нужды населения.

Источником водоснабжения сельского поселения являются подземные артезианские воды водоносных горизонтов и комплексов. Забор воды осуществляется из действующих артезианских скважин.

Подземная вода из скважин глубинным насосом ЭЦВ подается по напорным трубопроводам в водонапорные башни «Рожновского» ВБР, из которых под напором ствола башни поступают в распределительную водопроводную сеть.

Скважины в сельских поселениях (за исключением новой в скважины с. Майдаково) бурились в 60-80-е годы и предназначались в основном для водоснабжения животноводческих ферм колхозов и совхозов. В настоящее время основным потребителем воды является население сельских поселений. Водопотребление поселений значительно ниже проектного дебита скважин. Для снижения потерь воды ООО «Палехские ВКС» производило замену насосов на насосы меньшей мощности.

Ни одна из действующих скважин не оборудована узлами учета воды и системами автоматики. Насосы включаются и отключаются вручную работниками ООО «Палехские ВКС». В результате несвоевременного отключения, а также в зимнее время в целях предотвращения замерзания воды в башнях, практически все башни работают на перелив. На некоторых скважинах опорные стволы водонапорных башен прохудились в результате коррозии, поэтому из башен происходит непрерывная утечка воды. Насосы

скважин, подающих воду в водонапорные башни, работают постоянно без отключений, что приводит к высоким расходам электроэнергии и сверхнормативным потерям воды.

**Характеристика текущего состояния в сфере водоснабжения
Майдаковского сельского поселения**

№ п/п	Наименование показателей	единица измерения	2008	2009	2010
1	Подъем	куб. м	40569	54309	64880
2	Покупка воды	куб. м	60000	45000	46500
3	Отпуск в сеть	куб. м	100569	99309	111380
4	Реализация	куб. м	50456,76	51248,32	52134,78
5	в т.ч. по приборам учета				
6	объем	куб. м	7583	8020	7999,7
7	проценты %	%	15%	16%	15%
8	Потери				
9	объем	куб. м	50112,24	48060,68	59245,22
10	проценты %	%	50%	48,40%	53,19%
11	Расход электроэнергии	кВт/ч	50785	55267	66238
12	Количество аварий	шт	22	14	21
13	Протяженность линий	км	12,67	12,67	12,67
14	Количество скважин	шт	5	5	5
16	Численность населения	чел.	1468	1510	1557
17	Утвержденный ЭОТ	руб/куб.м	21,71	24,8	27,53
18	Фактическая себестоимость воды	руб/куб.м	25,51	25,04	28,04

Технические характеристики артезианских скважин

	с. Майдаково	д. Щавьево	д. Конопляново	д. Крутцы	д. Осинович
Марка насоса	ЭЦВ 4-10-85	ЭЦВ 4-2,5-65	ЭЦВ 4-2,5-65	ЭЦВ 4-2,5-65	ЭЦВ 4-2,5-65
Год бурения скважины	2002	-	2002	1988	1965
Мощность двигателя кВт	5,5	1,1	1,1	1,1	1,1

Анализ текущего состояния показывает о необходимости принятия ряда мер, позволяющих снизить затраты на электроэнергию, уменьшение объем потерь воды, что в свою очередь приведет к снижению себестоимости отпускаемой воды.

Программа энергосбережения должна обеспечить снижение потребления электроэнергии и сократить потери воды за счет внедрения в сферу водоснабжения предлагаемых решений и мероприятий.

Цели программы, целевые индикаторы и ожидаемые результаты

Основной целью программы является повышение эффективности использования энергетических ресурсов за счет их рационального использования и за счет сокращения потерь энергетических ресурсов на всех этапах от их производства до потребления

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение целевых показателей						Примечание
			2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	
1. Общие целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности									
1.1	Доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме отпущаемой воды	%	16	15	16	18	40	75	
2. Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в сфере водоснабжения									
2.1.	Снижение потерь воды в водопроводных сетях	куб.м %	-	-	-	16507 49	3914 23	3000 23	
2.2.	Снижение расхода электрической энергии на собственные нужды	кВт*ч /куб.м	-	-	-	0,08	0,38	0,28	
2.3.	Снижение расхода электрической энергии в стоимостном выражении	Тыс. руб.	-	-	-	129,9	93,5	79,4	В ценах 2011 года

**Показатели энергетической эффективности объектов водоснабжения в
ходе реализации программы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм	2010	2012	2013	2014
1	Потери воды в водопроводных сетях	%	53	25	20	18
2	Удельный расход электрической энергии при подъеме воды	КВтч/м ³	-	1,64	1,26	0,98

Анализ мероприятий программы		
№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки проведения
1.	Организационные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	
1.1	Проведение энергетических обследований зданий, строений, сооружений или производственного назначения, энергетического оборудования, технологических процессов	Не позднее 31.12.2012 г.
1.2.	Анализ качества предоставляемых услуг водоснабжения и водоотведения (в рамках проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ)	Ежеквартально, не позднее 25 числа следующего месяца за отчетным
1.3	Оценка аварийности и потерь в области водоснабжения (в рамках проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ)	Ежеквартально, не позднее 25 числа следующего месяца за отчетным
2.	Технические и технологические мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	
2.1	Мероприятия по сокращению объемов электрической энергии, используемой при подъеме воды (установка частотников)	2012-2013 г.г.
2.2	Мероприятия по сокращению потерь воды при ее транспортировке (замена линий)	2013-2014 г.г.

Расчет финансовых потребностей для реализации программы.

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Источники финансирования	Всего, т.р.	в том числе по годам, т.р.				Экономическая эффективность		
					2011	2012	2013	2014			
					Всего, в т.ч.	81	346,7	557,8		430	
	Майдаковское поселение				Местный бюджет	1057,5	81	288,7	467,8	230	
					Средства предприятия	372	0	72	150	150	
1	Установка приборов учета на арт.скважинах (с. Майдаково-1 шт, д. Крутым -1 шт, д. Основнен-1 шт, д. Щапельно-1 шт, д. Конюхляново-1 шт, д. Тепляно - 1 шт, всего 6 шт)	ООО «ПВКС»		Всего, в т.ч.	81	81	0	0	0	1) исполнение закона 261-ФЗ, более реальный учет поданных воды из арт.скважин	
					Местный бюджет	81	81	0	0	0	
					Средства предприятия	0	0	0	0	0	
2	Проектирование энергетического объекта водоснабжения	ООО «Энергосервисная Компания»		Всего, в т.ч.	80,2	0	80,2	0	0	1) исполнение закона 261-ФЗ	
					Местный бюджет	80,2	0	80,2	0	0	
					Средства предприятия	0	0	0	0	0	
3	Установление частотных преобразователей на артезианских скважинах в 2012г-3 шт (д. Тепляно, д. Конюхляново, д. Крутым), в 2013 г-2 шт (д. Основнен, д. Щапельно)	ООО «Энергосервисная Компания»		Всего, в т.ч.	478,3	0	280,5	197,8	0	снижение потребления электроэнергии на 40%, увеличение срока службы оборудования	
					Местный бюджет	366,3	0	208,5	157,8	0	
					Средства предприятия	112	0	72	40	0	
4	Замена подводных линий:	ООО «ПВКС»		Всего, в т.ч.	790	0	0	360	430	Снижение износа подводных линий	

			Местный бюджет	530	0	0	250	280	потери воды, снижение затрат на проведение АВР, улучшение качества услуг
			Средства предприятия	260	0	0	110	150	
4.1.	ул. Заводская п/з д.50 100 м		Всего, в т.ч.	80	0	0	80	0	
			Местный бюджет	50	0	0	50	0	
			Средства предприятия	30	0	0	30	0	
4.2.	ул. Мира п/з д. 100 400 м		Всего, в т.ч.	230	0	0	160	170	
			Местный бюджет	205	0	0	100	105	
			Средства предприятия	125	0	0	60	65	
4.3.	ул. Советская п/з д. 100 50 м		Всего, в т.ч.	40	0	0	40	0	
			Местный бюджет	40	0	0	40	0	
			Средства предприятия	0	0	0	0	0	
4.4.	ул. Северная (в районе парка) п/з д. 100 200 м		Всего, в т.ч.	170	0	0	0	170	
			Местный бюджет	105	0	0	0	105	
			Средства предприятия	65	0	0	0	65	